



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Perido del 01/01/2015  
al 11/04/2020

Nombre **Francisco Rojas Nuñez**

Número de Vivienda **122**

| 2015       |      |        | 2016       |      |        | 2017       |      |        |
|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero      | P    |        | Enero      | P    |        |
| Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        |
| Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        |
| Abril      | P    |        | Abril      | P    |        | Abril      | P    |        |
| Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        |
| Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      |      | X      |
| Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      | P    |        |
| Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        |
| Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        |
| Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre  |      | X      | Noviembre  | P    |        |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        |

  

| 2018       |      |        | 2019          |      |        | 2020       |      |        |
|------------|------|--------|---------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes           | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero      | M/FT | R      | Enero         | M/FT | R      | Enero      | P    |        |
| Febrero    | M/FT | R      | Febrero       | M/FT | R      | Febrero    | P    |        |
| Marzo      | M/FT | R      | Marzo         | P    |        | Marzo      | P    |        |
| Abril      | M/FT | R      | Abril         | P    |        | Abril      | P    |        |
| Mayo       | M/FT | R      | Mayo          | P    |        | Mayo       |      |        |
| Junio      | M/FT | R      | Junio         | P    |        | Junio      |      |        |
| Julio      | M/FT | R      | Julio         | P    |        | Julio      |      |        |
| Agosto     | M/FT | R      | Agosto        | P    |        | Agosto     |      |        |
| Septiembre | M/FT | R      | Septiembre    | P    |        | Septiembre |      |        |
| Octubre    | P    |        | Octubre       | P    |        | Octubre    |      |        |
| Noviembre  | M/FT | R      | Noviembre     | P    |        | Noviembre  |      |        |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre     | P    |        | Diciembre  |      |        |
|            |      |        | <b>PALAPA</b> |      | X      |            |      |        |

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas 2 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$1,101.22 pesos, y 12 recargo(s) de un TOTAL de \$600.00 pesos, por mensualidad(es) pagada(s) fuera de tiempo, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$2,301.22 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com)

**ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**



**RECUERDA QUE HAY QUE ACTUAR CON RESPONSABILIDAD**

- 1) NO salir de casa durante la cuarentena (**NO** son vacaciones).
- 2) Reconsiderar no salir de vacaciones en semana santa.
- 3) Si vives, visitas, asistes o prestas tu casa en “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, se te pide actuar con responsabilidad, considerando que **QUEDAN SUSPENDIDOS LOS SIGUIENTES SERVICIOS:**
  - ✓ Alberca.
  - ✓ Áreas comunes, (no acampar, no poner mesas, no poner carpas, no poner sombrillas, no jugar, etc..).
  - ✓ Palapa.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA



**AVISO:**

Para los vecinos que aun no cubren la cuota de mantenimiento de palapa, este se tomara como adeudo, (**SEGÚN ACUERDOS TOMADOS**).

Así mismo se les recuerda que para la entrega del **TAG** de acceso a SAUCES II, no deberán tener adeudo alguno.

Por el momento solo se solicitaron los **TAG** de los vecinos que hasta el día 10 de febrero de 2020 no contaban con adeudos.

Por lo anterior se les recuerda que el pago del **TAG**, se realizo con las cuotas de mantenimiento que bien todos cubrimos en tiempo y forma.

**Se les avisará con anticipación cuando será la entrega del TAG.**

ATENTAMENTE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA

Se agradece infinitamente su gran apoyo, recuerden que juntos mantendremos nuestro patrimonio.