



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Período del 01/01/2015 al 15/06/2020

Nombre Jose Antonio Valdivia Alcantara

Número de Vivienda 120

2015			2016			2017		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P	
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P	
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P	
Abril	P		Abril	P		Abril	P	
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P	
Junio	P		Junio	P		Junio	P	
Julio	P		Julio	P		Julio	P	
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P	
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P	
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P	
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P	
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P	

2018			2019			2020		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero	P		Enero	P	
Febrero		X	Febrero	P		Febrero		X
Marzo		X	Marzo	P		Marzo		X
Abril		X	Abril	P		Abril		X
Mayo		X	Mayo	P		Mayo	P	
Junio		X	Junio	P		Junio		X
Julio		X	Julio	P		Julio		
Agosto		X	Agosto	P		Agosto		
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		
Octubre	P		Octubre	P		Octubre		
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		
			PALAPA		X			

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa, 12 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$6,601.20 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$7,201.20 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (NO SE TE ENTREGARA TU TAG DE ACCESO VEHICULAR) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.

2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

**ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**

RECUERDA QUE HAY QUE ACTUAR CON RESPONSABILIDAD

- 1) NO salir de casa durante la cuarentena (**NO** son vacaciones).
- 2) Reconsiderar no salir de vacaciones en semana santa.
- 3) Si vives, visitas, asistes o prestas tu casa en “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, se te pide actuar con responsabilidad, considerando que **QUEDAN SUSPENDIDOS LOS SIGUIENTES SERVICIOS:**
 - ✓ Alberca.
 - ✓ Áreas comunes, (no acampar, no poner mesas, no poner carpas, no poner sombrillas, no jugar, etc..).
 - ✓ Palapa.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA

AVISO:

Para los vecinos que aun no cubren la cuota de mantenimiento de palapa, este se tomara como adeudo, (**SEGÚN ACUERDOS TOMADOS**).

Así mismo se les recuerda que para la entrega del **TAG** de acceso a SAUCES II, no deberán tener adeudo alguno.

Por el momento solo se solicitaron los **TAG** de los vecinos que hasta el día 10 de febrero de 2020 no contaban con adeudos.

Por lo anterior se les recuerda que el pago del **TAG**, se realizo con las cuotas de mantenimiento que bien todos cubrimos en tiempo y forma.

Se les avisará con anticipación cuando será la entrega del TAG.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA

Se agradece infinitamente su gran apoyo, recuerden que juntos mantendremos nuestro patrimonio.