



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Perido del 01/01/2015  
al 11/03/2020

Nombre **Juanita Gutierrez Gómez**

Número de Vivienda **140**

| 2015       |      |        | 2016       |      |        | 2017       |      |        |
|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero      | P    |        | Enero      | P    |        |
| Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        |
| Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        |
| Abril      | P    |        | Abril      | P    |        | Abril      |      | X      |
| Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       |      | X      |
| Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      |      | X      |
| Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      |      | X      |
| Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     |      | X      |
| Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre |      | X      |
| Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    |      | X      |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre  |      | X      |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  |      | X      |

  

| 2018       |      |        | 2019          |      |        | 2020       |      |        |
|------------|------|--------|---------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes           | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero      |      | X      | Enero         |      | X      | Enero      | P    |        |
| Febrero    |      | X      | Febrero       |      | X      | Febrero    | P    |        |
| Marzo      |      | X      | Marzo         |      | X      | Marzo      | P    |        |
| Abril      |      | X      | Abril         |      | X      | Abril      |      |        |
| Mayo       |      | X      | Mayo          |      | X      | Mayo       |      |        |
| Junio      |      | X      | Junio         |      | X      | Junio      |      |        |
| Julio      |      | X      | Julio         |      | X      | Julio      |      |        |
| Agosto     |      | X      | Agosto        | P    |        | Agosto     |      |        |
| Septiembre |      | X      | Septiembre    |      | X      | Septiembre |      |        |
| Octubre    |      | X      | Octubre       |      | X      | Octubre    |      |        |
| Noviembre  |      | X      | Noviembre     |      | X      | Noviembre  |      |        |
| Diciembre  |      | X      | Diciembre     | P    |        | Diciembre  |      |        |
|            |      |        | <b>PALAPA</b> |      | X      |            |      |        |

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas 31 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$17,051.40 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$17,051.40 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (NO SE TE ENTREGARA TU TAG DE ACCESO VEHICULAR) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES .

**CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.**

1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.

2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com)

**ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**



**IMPORTANTE**

La recaudación de cuota para el mantenimiento y conservación de palapa es de \$ 600.00 pesos por vivienda (adicional a la cuota de mantenimiento de cada mes), recordando que deberá referenciar con su número de vivienda, se muestra ejemplo; **CASA 123 deberá pagar \$601.23.**

| MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PALAPA  |                 |           |       |              |        |
|---|-----------------|-----------|-------|--------------|--------|
| Concepto  | 2019            |           | 2020  | Febrero 2020 |        |
|   | 21 de noviembre | Diciembre | Enero | Día 01       | Día 22 |
| Recaudación de cuota por vivienda (adicional a la de mantenimiento de cada mes) |                 |           |       |              |        |
| Propuestas diferentes de los vecinos de RINCONADA2                              |                 |           |       |              |        |
| Pagar anticipo  |                 |           |       |              |        |
| Mantenimiento y conservación  |                 |           |       |              |        |
| Pagar saldo   |                 |           |       |              |        |

**NOTA:** este cuadro puede variar, de acuerdo como se junte la cuota por mantenimiento y conservación de palapa.



**AVISO:**

Para los vecinos que aun no cubren la cuota de mantenimiento de palapa, este se tomara como adeudo, (**SEGÚN ACUERDOS TOMADOS**).

Así mismo se les recuerda que para la entrega del **TAG** de acceso a SAUCES II, no deberán tener adeudo alguno.

Por el momento solo se solicitaron los **TAG** de los vecinos que hasta el día 10 de febrero de 2020 no contaban con adeudos.

Por lo anterior se les recuerda que el pago del **TAG**, se realizo con las cuotas de mantenimiento que bien todos cubrimos en tiempo y forma.

**Se les avisará con anticipación cuando será la entrega del TAG.**

**A T E N T A M E N T E**

**COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA**

Se agradece infinitamente su gran apoyo, recuerden que juntos mantendremos nuestro patrimonio.