



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Período del 01/01/2015 al 11/05/2020

Nombre Jose Antonio Valdivia Alcantara

Número de Vivienda 120

| 2015 | | | 2016 | | | 2017 | | |
|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo |
| Enero | P | | Enero | P | | Enero | P | |
| Febrero | P | | Febrero | P | | Febrero | P | |
| Marzo | P | | Marzo | P | | Marzo | P | |
| Abril | P | | Abril | P | | Abril | P | |
| Mayo | P | | Mayo | P | | Mayo | P | |
| Junio | P | | Junio | P | | Junio | P | |
| Julio | P | | Julio | P | | Julio | P | |
| Agosto | P | | Agosto | P | | Agosto | P | |
| Septiembre | P | | Septiembre | P | | Septiembre | P | |
| Octubre | P | | Octubre | P | | Octubre | P | |
| Noviembre | P | | Noviembre | P | | Noviembre | P | |
| Diciembre | P | | Diciembre | P | | Diciembre | P | |

| 2018 | | | 2019 | | | 2020 | | |
|------------|------|--------|---------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo |
| Enero | | X | Enero | P | | Enero | P | |
| Febrero | | X | Febrero | P | | Febrero | | X |
| Marzo | | X | Marzo | P | | Marzo | | X |
| Abril | | X | Abril | P | | Abril | | X |
| Mayo | | X | Mayo | P | | Mayo | P | |
| Junio | | X | Junio | P | | Junio | | |
| Julio | | X | Julio | P | | Julio | | |
| Agosto | | X | Agosto | P | | Agosto | | |
| Septiembre | P | | Septiembre | P | | Septiembre | | |
| Octubre | P | | Octubre | P | | Octubre | | |
| Noviembre | P | | Noviembre | P | | Noviembre | | |
| Diciembre | P | | Diciembre | P | | Diciembre | | |
| | | | PALAPA | | X | | | |

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa, 11 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$6,051.20 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$6,651.20 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (NO SE TE ENTREGARA TU TAG DE ACCESO VEHICULAR) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.

2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

**ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**

RECUERDA QUE HAY QUE ACTUAR CON RESPONSABILIDAD

- 1) NO salir de casa durante la cuarentena (**NO** son vacaciones).
- 2) Reconsiderar no salir de vacaciones en semana santa.
- 3) Si vives, visitas, asistes o prestas tu casa en “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, se te pide actuar con responsabilidad, considerando que **QUEDAN SUSPENDIDOS LOS SIGUIENTES SERVICIOS:**
 - ✓ Alberca.
 - ✓ Áreas comunes, (no acampar, no poner mesas, no poner carpas, no poner sombrillas, no jugar, etc..).
 - ✓ Palapa.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA

AVISO:

Para los vecinos que aun no cubren la cuota de mantenimiento de palapa, este se tomara como adeudo, (**SEGÚN ACUERDOS TOMADOS**).

Así mismo se les recuerda que para la entrega del **TAG** de acceso a SAUCES II, no deberán tener adeudo alguno.

Por el momento solo se solicitaron los **TAG** de los vecinos que hasta el día 10 de febrero de 2020 no contaban con adeudos.

Por lo anterior se les recuerda que el pago del **TAG**, se realizo con las cuotas de mantenimiento que bien todos cubrimos en tiempo y forma.

Se les avisará con anticipación cuando será la entrega del TAG.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA

Se agradece infinitamente su gran apoyo, recuerden que juntos mantendremos nuestro patrimonio.