



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Perido del al 01/01/2015
13/12/2021

Nombre Ma. Guadalupe Lechuga Torres

Número de 105

2015			2016			2017			2018		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X
Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X
Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X
Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X
Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X
Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X
Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X
Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X
Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X
Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X

2019			2020			2021			2022		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		
Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		
Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		
Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		
Mayo		X	Mayo		X	Mayo	P		Mayo		
Junio		X	Junio		X	Junio	P		Junio		
Julio		X	Julio		X	Julio	P		Julio		
Agosto		X	Agosto		X	Agosto	P		Agosto		
Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre	P		Septiembre		
Octubre		X	Octubre		X	Octubre	P		Octubre		
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre	P		Noviembre		
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre	P		Diciembre		
PALAPA		X			MULTA y/o Cuotas Adicionales						

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservacion de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 76 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$41,801.05 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$42,401.05 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN



LOS SAUCES II, RINCONADA 2
Pagos realizados a esta administración (2019-2021)
Estado de cuenta (RESUMEN)

Periodo del 01/01/2015
al 13/12/2021

Nombre Ma. Guadalupe Lechuga Torres

Número de Vivienda 105

2015			2016			2017			2018		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00
\$0.00			\$0.00			0.00			0.00		

2019			2020			2021			2022		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero		
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero		
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo		
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril		
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo		PAGADO	Mayo		
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio		PAGADO	Junio		
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio		PAGADO	Julio		
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto		PAGADO	Agosto		
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre		PAGADO	Septiembre		
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre		PAGADO	Octubre		
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre		PAGADO	Noviembre		
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre		PAGADO	Diciembre		
PALAPA	ADEUDA	\$0.00	Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica		
						Camaras			Camaras		
						Multa			Multa		
						CA_NR			CA_NR		
						CA_DE			CA_DE		
0.00			0.00			0.00			0.00		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR)

CA_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

Estimando(a), vecino(a) te invitamos a que te pongas al corriente en tus cuotas de mantenimiento ya que no se ve ningún pago reflejado.

ATENTAMENTE
COMITE DE ADMINISTRACION



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

A nombre de mi familia y un servidor, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

¡Felices Fiestas!



ATENTAMENTE

David Pérez Carreón y Familia

Juntos mantendremos nuestro patrimonio