



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Perido del al 01/01/2015  
13/12/2021

Nombre **Miriam Esther Ramírez García**

Número de **114**

2015			2016			2017			2018		
Mes	Pago	Adeudo									
Enero		X									
Febrero		X									
Marzo		X									
Abril		X									
Mayo		X									
Junio		X									
Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio	P	
Agosto		X									
Septiembre		X									
Octubre		X									
Noviembre		X									
Diciembre		X									

  

2019			2020			2021			2022		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		
Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		
Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		
Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		
Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		
Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		
Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		
Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		
Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		
Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		
<b>PALAPA</b>		<b>X</b>			<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>						

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservacion de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 83 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$45,651.14 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$46,251.14 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2021)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 13/12/2021

**Nombre** Miriam Esther Ramírez García

**Número de Vivienda** 114

2015			2016			2017			2018		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio		PAGADO
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00
<b>\$0.00</b>			<b>\$0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		

2019			2020			2021			2022		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero		
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero		
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo		
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril		
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo		
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio		
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio		
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto		
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre		
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre		
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre		
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre		
PALAPA	ADEUDA	\$0.00	Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica		
						Camaras			Camaras		
						Multa			Multa		
						CA_NR			CA_NR		
						CA_DE			CA_DE		
<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR)

CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

Estimando(a), vecino(a) te invitamos a que te pongas al corriente en tus cuotas de mantenimiento ya que no se ve ningún pago reflejado.

**ATENTAMENTE**  
**COMITE DE ADMINISTRACION**



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

**A nombre de mi familia y un servidor**, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

**¡Felices Fiestas!**



**ATENTAMENTE**

**David Pérez Carreón y Familia**

**Juntos mantendremos nuestro patrimonio**