



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Período del 01/01/2015  
al 13/12/2021

Nombre **Eva Patricia García Martínez**

Número de **128**

| 2015       |      |        | 2016       |      |        | 2017       |      |        | 2018       |      |        |
|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero      | P    |        | Enero      | P    |        | Enero      | P    |        |
| Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        |
| Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        |
| Abril      | P    |        | Abril      | P    |        | Abril      | P    |        | Abril      | P    |        |
| Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        |
| Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      | P    |        |
| Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      | P    |        |
| Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        |
| Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        |
| Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre  | P    |        |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        |

| 2019          |          |        | 2020       |      |        | 2021       |      |        | 2022       |      |        |
|---------------|----------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes           | Pago     | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero         | P        |        | Enero      | P    |        | Enero      | P    |        | Enero      |      |        |
| Febrero       | P        |        | Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero    |      |        |
| Marzo         | P        |        | Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo      |      |        |
| Abril         | P        |        | Abril      | P    |        | Abril      | P    |        | Abril      |      |        |
| Mayo          | P        |        | Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       |      |        |
| Junio         | P        |        | Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      |      |        |
| Julio         | P        |        | Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      |      |        |
| Agosto        | P        |        | Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     |      |        |
| Septiembre    | P        |        | Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre |      |        |
| Octubre       | P        |        | Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    |      |        |
| Noviembre     | P        |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre  |      |        |
| Diciembre     | P        |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  |      |        |
| <b>PALAPA</b> | <b>P</b> |        |            |      |        |            |      |        |            |      |        |

**MULTA y/o Cuotas Adicionales**

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te agradece por estar al corriente con tus cuotas de mantenimiento, te invitamos a que continúes realizando tus pagos en tiempo y referenciados (Evita que tu TAG de acceso vehicular sea bloqueado).

**RECUERDA QUE TRES MESES VENCIDOS SE CONTARA COMO MOROSO.**

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4.- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com)

**ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2021)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Perido del** 01/01/2015  
**al** 13/12/2021

**Nombre** Eva Patricia García Martínez

**Número de Vivienda** 128

| 2015          |       |        | 2016          |       |        | 2017        |            |        | 2018        |       |        |
|---------------|-------|--------|---------------|-------|--------|-------------|------------|--------|-------------|-------|--------|
| Mes           | Fecha | Monto  | Mes           | Fecha | Monto  | Mes         | Fecha      | Monto  | Mes         | Fecha | Monto  |
| Enero         |       | PAGADO | Enero         |       | PAGADO | Enero       |            | PAGADO | Enero       |       | PAGADO |
| Febrero       |       | PAGADO | Febrero       |       | PAGADO | Febrero     |            | PAGADO | Febrero     |       | PAGADO |
| Marzo         |       | PAGADO | Marzo         |       | PAGADO | Marzo       |            | PAGADO | Marzo       |       | PAGADO |
| Abril         |       | PAGADO | Abril         |       | PAGADO | Abril       |            | PAGADO | Abril       |       | PAGADO |
| Mayo          |       | PAGADO | Mayo          |       | PAGADO | Mayo        |            | PAGADO | Mayo        |       | PAGADO |
| Junio         |       | PAGADO | Junio         |       | PAGADO | Junio       | 10/06/2017 | COPIA  | Junio       |       | PAGADO |
| Julio         |       | PAGADO | Julio         |       | PAGADO | Julio       |            | PAGADO | Julio       |       | PAGADO |
| Agosto        |       | PAGADO | Agosto        |       | PAGADO | Agosto      |            | PAGADO | Agosto      |       | PAGADO |
| Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre  |            | PAGADO | Septiembre  |       | PAGADO |
| Octubre       |       | PAGADO | Octubre       |       | PAGADO | Octubre     |            | PAGADO | Octubre     |       | PAGADO |
| Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre   |            | PAGADO | Noviembre   |       | PAGADO |
| Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre   |            | PAGADO | Diciembre   |       | PAGADO |
| <b>\$0.00</b> |       |        | <b>\$0.00</b> |       |        | <b>0.00</b> |            |        | <b>0.00</b> |       |        |

| 2019            |            |          | 2020            |            |          | 2021            |            |          | 2022        |       |       |
|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|-------------|-------|-------|
| Mes             | Fecha      | Monto    | Mes             | Fecha      | Monto    | Mes             | Fecha      | Monto    | Mes         | Fecha | Monto |
| Enero           |            | PAGADO   | Enero           | 10/02/2020 | \$550.00 | Enero           | 10/01/2021 | \$501.28 | Enero       |       |       |
| Febrero         |            | PAGADO   | Febrero         | 10/02/2020 | \$500.00 | Febrero         | 10/02/2021 | \$501.28 | Febrero     |       |       |
| Marzo           |            | PAGADO   | Marzo           | 10/03/2020 | \$501.28 | Marzo           | 10/03/2021 | \$501.28 | Marzo       |       |       |
| Abril           | 06/05/2019 | \$500.00 | Abril           | 08/04/2020 | \$501.28 | Abril           | 10/04/2021 | \$501.28 | Abril       |       |       |
| Mayo            | 06/05/2019 | \$500.00 | Mayo            | 05/05/2020 | \$301.28 | Mayo            | 10/05/2021 | \$501.28 | Mayo        |       |       |
| Junio           | 09/07/2019 | \$550.00 | Junio           | 08/06/2020 | \$301.28 | Junio           | 10/06/2021 | \$500.00 | Junio       |       |       |
| Julio           | 09/07/2019 | \$501.28 | Julio           | 01/07/2020 | \$301.28 | Julio           | 06/07/2021 | \$501.28 | Julio       |       |       |
| Agosto          | 10/09/2019 | \$550.00 | Agosto          | 07/08/2020 | \$302.00 | Agosto          | 09/08/2021 | \$501.28 | Agosto      |       |       |
| Septiembre      | 10/09/2019 | \$501.28 | Septiembre      | 03/09/2020 | \$301.28 | Septiembre      | 14/09/2021 | \$501.28 | Septiembre  |       |       |
| Octubre         | 10/10/2019 | \$501.28 | Octubre         | 09/10/2020 | \$301.28 | Octubre         | 10/11/2021 | \$500.00 | Octubre     |       |       |
| Noviembre       | 10/12/2019 | \$550.00 | Noviembre       | 09/11/2020 | \$401.28 | Noviembre       | 10/11/2021 | \$501.28 | Noviembre   |       |       |
| Diciembre       | 10/12/2019 | \$501.28 | Diciembre       | 09/12/2020 | \$401.28 | Diciembre       | 10/11/2021 | \$500.00 | Diciembre   |       |       |
| PALAPA          | 10/02/2020 | \$601.28 | Corbatin        |            |          | Corbatin        | 10/03/2021 | \$100.00 | Corbatin    |       |       |
| Corbatin        |            |          | Mica            |            |          | Mica            | 10/03/2021 | \$100.00 | Mica        |       |       |
|                 |            |          |                 |            |          | Camaras         |            |          | Camaras     |       |       |
|                 |            |          |                 |            |          | Multa           |            |          | Multa       |       |       |
|                 |            |          |                 |            |          | CA_NR           |            |          | CA_NR       |       |       |
|                 |            |          |                 |            |          | CA_DE           |            |          | CA_DE       |       |       |
| <b>5,256.40</b> |            |          | <b>4,663.52</b> |            |          | <b>6,211.52</b> |            |          | <b>0.00</b> |       |       |

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR)

CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

**Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 36 pagos realizados a esta administración (2019-2021), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$16,131.44 pesos.**

**ATENTAMENTE**  
**COMITE DE ADMINISTRACION**



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

**A nombre de mi familia y un servidor**, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

**¡Felices Fiestas!**



**ATENTAMENTE**

**David Pérez Carreón y Familia**

**Juntos mantendremos nuestro patrimonio**