



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Período del 01/01/2015  
al 13/12/2021

Nombre **Jorge Castillo García**

Número de **130**

2015			2016			2017			2018		
Mes	Pago	Adeudo									
Enero	P		Enero		X	Enero		X	Enero		X
Febrero	P		Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X
Marzo		X									
Abril		X									
Mayo		X									
Junio		X									
Julio		X									
Agosto		X									
Septiembre		X									
Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre	P	
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre	P	
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre	M/FT	R

  

2019			2020			2021			2022		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo		
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril		
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio	P		Julio	P		Julio		X	Julio		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto		X	Agosto		
Septiembre		X	Septiembre	P		Septiembre		X	Septiembre		
Octubre		X	Octubre	P		Octubre		X	Octubre		
Noviembre		X	Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre		
Diciembre		X	Diciembre	P		Diciembre		X	Diciembre		
<b>PALAPA</b>	<b>P</b>				<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>						

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas 53 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$29,151.30 pesos, y 1 recargo(s) de un TOTAL de \$50.00 pesos, por mensualidad(es) pagada(s) fuera de tiempo, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$29,201.30 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (NO SE TE ENTREGARA TU TAG DE ACCESO VEHICULAR) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2021)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Período del** 01/01/2015  
**al** 13/12/2021

**Nombre** Jorge Castillo García

**Número de Vivienda** 130

2015			2016			2017			2018		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		PAGADO	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero		ADEUDA \$0.00
Febrero		PAGADO	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero		ADEUDA \$0.00
Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo		ADEUDA \$0.00
Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00
Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00
Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00
Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00
Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00
Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00
Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre	05/08/2019	\$500.00
Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre	05/08/2019	\$500.00
Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre	05/08/2019	\$500.00
<b>\$0.00</b>			<b>\$0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>1,500.00</b>		

2019			2020			2021			2022		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	05/08/2019	\$550.00	Enero	10/08/2020	\$550.00	Enero	06/01/2021	\$501.30	Enero		
Febrero	05/08/2019	\$550.00	Febrero	10/08/2020	\$550.00	Febrero	04/02/2021	\$501.30	Febrero		
Marzo	05/08/2019	\$500.00	Marzo	10/08/2020	\$550.00	Marzo	09/03/2021	\$501.30	Marzo		
Abril	05/08/2019	\$500.00	Abril	10/08/2020	\$550.00	Abril	07/04/2021	\$501.30	Abril		
Mayo	16/05/2019	\$551.30	Mayo	10/08/2020	\$300.00	Mayo	10/05/2021	\$501.30	Mayo		
Junio	05/08/2019	\$550.00	Junio	10/08/2020	\$300.00	Junio	09/06/2021	\$501.30	Junio		
Julio	05/08/2019	\$550.00	Julio	10/08/2020	\$300.00	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		
Agosto	05/08/2019	\$501.30	Agosto	10/08/2020	\$300.00	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		
Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre	01/09/2020	\$301.30	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		
Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre	01/10/2020	\$301.30	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		
Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre	09/11/2020	\$401.30	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		
Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre	07/12/2020	\$401.30	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		
PALAPA	10/08/2020	\$600.00	Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica		
						Camaras			Camaras		
						Multa			Multa		
						CA_NR			CA_NR		
						CA_DE			CA_DE		
<b>4,852.60</b>			<b>4,805.20</b>			<b>3,007.80</b>			<b>0.00</b>		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR)

CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

**Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 30 pagos realizados a esta administración (2019-2021), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$14,165.60 pesos.**

**ATENTAMENTE**  
**COMITE DE ADMINISTRACION**



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

**A nombre de mi familia y un servidor**, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

**¡Felices Fiestas!**



**ATENTAMENTE**

**David Pérez Carreón y Familia**

**Juntos mantendremos nuestro patrimonio**