



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Periodo del al 01/01/2015
15/12/2021

Nombre **Ma. Isabel Cristina Vega Martínez**

Número de **132**

2015			2016			2017			2018		
Mes	Pago	Adeudo									
Enero		X									
Febrero		X									
Marzo		X									
Abril		X									
Mayo		X									
Junio		X									
Julio		X									
Agosto		X									
Septiembre		X									
Octubre		X									
Noviembre		X									
Diciembre		X									

2019			2020			2021			2022		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	M/FT	R	Enero		X	Enero	P		Enero		
Febrero	M/FT	R	Febrero		X	Febrero	P		Febrero		
Marzo	M/FT	R	Marzo	P		Marzo	P		Marzo		
Abril		X	Abril	P		Abril	P		Abril		
Mayo		X	Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio		X	Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio		X	Julio	P		Julio	P		Julio		
Agosto		X	Agosto	P		Agosto	P		Agosto		
Septiembre		X	Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		
Octubre		X	Octubre	P		Octubre	P		Octubre		
Noviembre		X	Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		
Diciembre		X	Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		
PALAPA	P				MULTA y/o Cuotas Adicionales						

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas 59 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$32,451.32 pesos, y 3 recargo(s) de un TOTAL de \$150.00 pesos, por mensualidad(es) pagada(s) fuera de tiempo, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$32,601.32 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (NO SE TE ENTREGARA TU TAG DE ACCESO VEHICULAR) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN



LOS SAUCES II, RINCONADA 2
Pagos realizados a esta administración (2019-2021)
Estado de cuenta (RESUMEN)

Período del 01/01/2015
al 15/12/2021

Nombre Ma. Isabel Cristina Vega Martínez

Número de Vivienda 132

2015			2016			2017			2018		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00
\$0.00			\$0.00			0.00			0.00		

2019			2020			2021			2022		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	02/03/2020	\$500.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	02/02/2021	\$550.00	Enero		
Febrero	02/03/2020	\$500.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	10/02/2021	\$500.00	Febrero		
Marzo	02/03/2020	\$500.00	Marzo	02/03/2020	\$500.00	Marzo	01/03/2021	\$500.00	Marzo		
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	03/04/2020	\$500.00	Abril	10/04/2021	\$500.00	Abril		
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	05/05/2020	\$300.00	Mayo	10/05/2021	\$500.00	Mayo		
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	10/06/2020	\$300.00	Junio	14/06/2021	\$500.00	Junio		
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	03/07/2020	\$301.32	Julio	12/07/2021	\$501.32	Julio		
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	04/08/2020	\$301.32	Agosto	11/08/2021	\$500.00	Agosto		
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	02/09/2020	\$301.32	Septiembre	14/09/2021	\$500.00	Septiembre		
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	05/10/2020	\$300.00	Octubre	28/10/2021	\$500.00	Octubre		
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	10/11/2020	\$440.00	Noviembre	11/11/2021	\$500.00	Noviembre		
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	08/12/2020	\$400.00	Diciembre	13/12/2021	\$500.00	Diciembre		
PALAPA	02/03/2020	\$600.00	Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica		
						Camaras			Camaras		
						Multa			Multa		
						CA_NR			CA_NR		
						CA_DE			CA_DE		
2,100.00			3,643.96			6,051.32			0.00		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR)

CA_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 26 pagos realizados a esta administración (2019-2021), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$11,795.28 pesos.

ATENTAMENTE
COMITE DE ADMINISTRACION



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

A nombre de mi familia y un servidor, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

¡Felices Fiestas!



ATENTAMENTE

David Pérez Carreón y Familia

Juntos mantendremos nuestro patrimonio