



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Período del
al 01/01/2015
13/12/2021

Nombre José Ángel Muñoz Sánchez

Número de 138

2015			2016			2017			2018		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P	
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P	
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P	
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P	
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P	
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P	
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P	
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P	
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P	
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P	
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P	
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P	
2019			2020			2021			2022		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero		X	Enero	P		Enero		
Febrero	P		Febrero		X	Febrero	P		Febrero		
Marzo	P		Marzo		X	Marzo	P		Marzo		
Abril	P		Abril		X	Abril	P		Abril		
Mayo		X	Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto		
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre		
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		
PALAPA	P				MULTA y/o Cuotas Adicionales						

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas 5 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$2,751.38 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$2,751.38 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : pagos.rinconada2@hotmail.com

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN



LOS SAUCES II, RINCONADA 2
Pagos realizados a esta administración (2019-2021)
Estado de cuenta (RESUMEN)

Perido del 01/01/2015
al 13/12/2021

Nombre José Ángel Muñoz Sánchez

Número de Vivienda 138

2015			2016			2017			2018		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO
Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO
Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO
Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		PAGADO
Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO
Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio		PAGADO
Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		PAGADO
Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO
Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO
Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO
Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO
Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO
		\$0.00			\$0.00			0.00			0.00

2019			2020			2021			2022		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		PAGADO	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero	10/01/2021	\$501.38	Enero		
Febrero	10/06/2019	\$551.38	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero	09/02/2021	\$501.38	Febrero		
Marzo	10/06/2019	\$500.00	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo	10/03/2021	\$501.38	Marzo		
Abril	10/06/2019	\$500.00	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril	10/04/2021	\$501.38	Abril		
Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo	10/05/2020	\$301.38	Mayo	07/05/2021	\$501.38	Mayo		
Junio	10/06/2019	\$500.00	Junio	10/06/2020	\$301.38	Junio	09/06/2021	\$501.38	Junio		
Julio	10/07/2019	\$501.38	Julio	10/07/2020	\$301.38	Julio	16/07/2021	\$501.38	Julio		
Agosto	12/08/2019	\$501.38	Agosto	10/08/2020	\$301.38	Agosto	12/08/2021	\$501.38	Agosto		
Septiembre	10/09/2019	\$500.00	Septiembre	14/09/2020	\$301.38	Septiembre	13/09/2021	\$501.38	Septiembre		
Octubre	10/10/2019	\$501.38	Octubre	07/10/2020	\$301.38	Octubre	11/10/2021	\$501.38	Octubre		
Noviembre	10/11/2019	\$501.38	Noviembre	09/11/2020	\$401.38	Noviembre	17/11/2021	\$551.38	Noviembre		
Diciembre	10/12/2019	\$501.38	Diciembre	10/12/2020	\$401.38	Diciembre	13/12/2021	\$501.38	Diciembre		
PALAPA	09/11/2020	\$601.38	Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica		
						Camaras			Camaras		
						Multa			Multa		
						CA_NR			CA_NR		
						CA_DE			CA_DE		
		5,659.66			2,611.04			6,066.56			0.00

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR)

CA_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 31 pagos realizados a esta administración (2019-2021), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$14,337.26 pesos.

ATENTAMENTE
COMITE DE ADMINISTRACION



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

A nombre de mi familia y un servidor, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

¡Felices Fiestas!



ATENTAMENTE

David Pérez Carreón y Familia

Juntos mantendremos nuestro patrimonio