



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del al  
01/01/2015  
13/12/2021

Nombre **Juanita Gutierrez Gómez**

Número de **140**

2015			2016			2017			2018		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		X
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		X
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo		X
Abril	P		Abril	P		Abril		X	Abril		X
Mayo	P		Mayo	P		Mayo		X	Mayo		X
Junio	P		Junio	P		Junio		X	Junio		X
Julio	P		Julio	P		Julio		X	Julio		X
Agosto	P		Agosto	P		Agosto		X	Agosto		X
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		X	Septiembre		X
Octubre	P		Octubre	P		Octubre		X	Octubre		X
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre		X
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		X	Diciembre		X
2019			2020			2021			2022		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero	P		Enero	P		Enero		
Febrero		X	Febrero	P		Febrero	P		Febrero		
Marzo		X	Marzo	P		Marzo	P		Marzo		
Abril		X	Abril	P		Abril	P		Abril		
Mayo		X	Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio		X	Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio		X	Julio	P		Julio	P		Julio		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto		
Septiembre		X	Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		
Octubre		X	Octubre	P		Octubre	P		Octubre		
Noviembre		X	Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		
<b>PALAPA</b>	<b>P</b>					<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>					

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas 31 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$17,051.40 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$17,051.40 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com)

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2021)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

Período del 01/01/2015  
 al 13/12/2021

**Nombre** Juanita Gutierrez Gómez

**Número de Vivienda** 140

2015			2016			2017			2018		
Mes	Fecha	Monto									
Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		ADEUDA \$0.00
Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		ADEUDA \$0.00
Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		ADEUDA \$0.00
Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00
Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00
Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00
Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00
Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00
Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00
Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		ADEUDA \$0.00
Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00
Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00
		<b>\$0.00</b>			<b>\$0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>

2019			2020			2021			2022		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		ADEUDA \$0.00	Enero	06/01/2020	\$501.40	Enero	10/01/2021	\$501.40	Enero		
Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero	05/02/2020	\$501.40	Febrero	10/02/2021	\$501.40	Febrero		
Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo	05/03/2020	\$501.40	Marzo	09/03/2021	\$501.40	Marzo		
Abril		ADEUDA \$0.00	Abril	03/04/2020	\$501.40	Abril	06/04/2021	\$501.40	Abril		
Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo	05/05/2020	\$301.40	Mayo	04/05/2021	\$501.40	Mayo		
Junio		ADEUDA \$0.00	Junio	05/06/2020	\$301.40	Junio	15/06/2021	\$551.40	Junio		
Julio		ADEUDA \$0.00	Julio	02/07/2020	\$301.40	Julio	12/07/2021	\$501.40	Julio		
Agosto	12/08/2019	\$501.40	Agosto	05/08/2020	\$301.40	Agosto	09/08/2021	\$501.40	Agosto		
Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre	03/09/2020	\$301.40	Septiembre	06/09/2021	\$501.40	Septiembre		
Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre	02/10/2020	\$301.40	Octubre	05/10/2021	\$501.40	Octubre		
Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre	05/11/2020	\$401.40	Noviembre	05/11/2021	\$500.00	Noviembre		
Diciembre	09/12/2019	\$501.40	Diciembre	10/12/2020	\$401.40	Diciembre	07/12/2021	\$501.40	Diciembre		
PALAPA	30/11/2020	\$601.40	Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica		
						Camaras			Camaras		
						Multa			Multa		
						CA_NR			CA_NR		
						CA_DE			CA_DE		
		<b>1,604.20</b>			<b>4,616.80</b>			<b>6,065.40</b>			<b>0.00</b>

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)  
 PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO)

**Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 27 pagos realizados a esta administración (2019-2021), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$12,286.40 pesos.**

**ATENTAMENTE**  
**COMITE DE ADMINISTRACION**



Emiliano Zapata Morelos, 13 de diciembre de 2021

Estimados vecinos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, es un gusto saludarlos y en espera que se encuentren bien, al igual que sus familias.

**A nombre de mi familia y un servidor**, les deseamos una Feliz Navidad y despedamos el año que concluye con agradecimiento por las experiencias vividas, los retos enfrentados y los dones recibidos.

Les deseamos que, en estas fiestas, las bendiciones los alcancen y el próximo 2022, sea pleno de prosperidad, armonía y felicidad para ti y tus seres queridos.

El 2021 nos enseñó que la amistad que tenemos rompe cualquier distancia.

Estos tiempos de encierro nos enseñaron a valorar cada día, iniciemos el 2022 con la ilusión renovada.

**¡Felices Fiestas!**



**ATENTAMENTE**

**David Pérez Carreón y Familia**

**Juntos mantendremos nuestro patrimonio**