



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Período del 01/01/2015  
al 11/05/2021

Nombre **Adrián Sánchez Espíndola**

Número de **108**

| 2015       |      |        | 2016       |      |        | 2017       |      |        | 2018       |      |        |
|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero      | P    |        | Enero      |      | X      | Enero      |      | X      |
| Febrero    | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero    |      | X      | Febrero    |      | X      |
| Marzo      | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo      |      | X      | Marzo      |      | X      |
| Abril      | P    |        | Abril      | P    |        | Abril      |      | X      | Abril      |      | X      |
| Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo       |      | X      |
| Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      | P    |        | Junio      |      | X      |
| Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      | P    |        | Julio      |      | X      |
| Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto     |      | X      |
| Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre |      | X      |
| Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre    |      | X      |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre  |      | X      | Noviembre  |      | X      |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre  |      | X      | Diciembre  |      | X      |

  

| 2019          |      |        | 2020       |      |        | 2021       |      |        |
|---------------|------|--------|------------|------|--------|------------|------|--------|
| Mes           | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo |
| Enero         |      | X      | Enero      |      | X      | Enero      |      | X      |
| Febrero       |      | X      | Febrero    |      | X      | Febrero    |      | X      |
| Marzo         |      | X      | Marzo      |      | X      | Marzo      |      | X      |
| Abril         |      | X      | Abril      |      | X      | Abril      |      | X      |
| Mayo          |      | X      | Mayo       |      | X      | Mayo       |      | X      |
| Junio         |      | X      | Junio      |      | X      | Junio      |      |        |
| Julio         |      | X      | Julio      |      | X      | Julio      |      |        |
| Agosto        |      | X      | Agosto     |      | X      | Agosto     |      |        |
| Septiembre    |      | X      | Septiembre |      | X      | Septiembre |      |        |
| Octubre       |      | X      | Octubre    |      | X      | Octubre    |      |        |
| Noviembre     |      | X      | Noviembre  |      | X      | Noviembre  |      |        |
| Diciembre     |      | X      | Diciembre  |      | X      | Diciembre  |      |        |
| <b>PALAPA</b> |      | X      |            |      |        |            |      |        |

P=Mensualidad pagada en Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

X=Adeuda Mensualidad

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus cuotas de mantenimiento, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 47 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$25,851.08 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$26,451.08 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.

Para cualquier duda o aclaración, favor de enviar comprobantes de pagos a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com)

**ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**

## COMUNICADO

Estimados vecinos de "RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2", espero que se encuentren bien al igual que sus Familias, aparte de saludarlos, en seguimiento a la contingencia que estamos viviendo en nuestro país por el (COVID-19), como bien ustedes saben la, palapa ha permanecida cerrada.

Por lo anterior, presento la siguiente estrategia para la **reapertura de palapa en RINCONADA2;**

**a) 10 de mayo de 2021.**

- I. Reapertura de palapa.

**b) Medidas a seguir en la reapertura de palapa.**

- I. **No** apartar la palapa ni mobiliario.
- II. **No** organizar fiestas, convivios, etc.
- III. **No** mover las mesas y sillas de lugar.
- IV. **Solo** podrán permanecer dentro de la palapa, como máximo **4 personas por vivienda.**
- V. **Una vez que te retires** dejaras el mobiliario que utilizaste (SILLAS, MESA Y/O CAMASTRO), **LIMPIO Y DESINFECTADO. Y acomodado (como se muestra en la imagen).**



- VI. En el centro de la mesa hay un reglamento, este deberá permanecer siempre en la mesa.



**c) Recuerda que NO contamos con personal como tal, quien limpie la palapa.**

- d) Los condóminos de RINCONADA 2, están de acuerdo** que esta reapertura es responsabilidad de cada uno, ya que no se pondrá a una persona estar supervisando quien entra quien sale de la palapa.

### NOTA ACLARATORIA

Así mismo estimados condóminos de “RESIDENCIAL LOS SAUCES II, RINCONADA 2”, al día de hoy 10 de mayo de 2021, Morelos aún se encuentra en semáforo amarillo.

Por la preocupación de los casos existentes por COVID-19, en SAUCES 2, **ESTE COMITÉ DE ADMINISTRACION Y VIGILANCIA QUE REPRESENTA A RINCONADA 2, no se hace responsable por cualquier contagio que pueda surgir en esta reapertura de áreas verdes, palapa y alberca.**

**Se continuará sanitizado; palapa áreas verdes y alrededor de alberca**



Se reitera que el color del semáforo de salud tiene que ver en sí con la demanda de hospitalizaciones, el que se haya cambiado a semáforo naranja no quiere decir que la enfermedad o los contagios hayan bajado.

**ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACION Y VIGILANCIA**