



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015
al 14/12/2022

Nombre Enrique Espinoza Sanchez

Número de 156

| 2015 | | | 2016 | | | 2017 | | | 2018 | | | 2019 | | |
|------------|------|--------|-------------------------------------|------|--------|----------------|------|--------|------------|------|--------|---------------|------|--------|
| Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo |
| Enero | | X | Enero | | X | Enero | | X | Enero | | X | Enero | | X |
| Febrero | | X | Febrero | | X | Febrero | | X | Febrero | | X | Febrero | | X |
| Marzo | | X | Marzo | | X | Marzo | | X | Marzo | | X | Marzo | | X |
| Abril | | X | Abril | | X | Abril | | X | Abril | | X | Abril | | X |
| Mayo | | X | Mayo | | X | Mayo | | X | Mayo | | X | Mayo | | X |
| Junio | | X | Junio | | X | Junio | | X | Junio | | X | Junio | | X |
| Julio | | X | Julio | | X | Julio | | X | Julio | | X | Julio | | X |
| Agosto | | X | Agosto | | X | Agosto | | X | Agosto | | X | Agosto | | X |
| Septiembre | | X | Septiembre | | X | Septiembre | | X | Septiembre | | X | Septiembre | | X |
| Octubre | | X | Octubre | | X | Octubre | | X | Octubre | | X | Octubre | | X |
| Noviembre | | X | Noviembre | | X | Noviembre | | X | Noviembre | | X | Noviembre | | X |
| Diciembre | | X | Diciembre | | X | Diciembre | | X | Diciembre | | X | Diciembre | | X |
| | | | | | | | | | | | | PALAPA | | X |
| 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | |
| Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo | Mes | Pago | Adeudo |
| Enero | | X | Enero | | X | Enero | | X | Enero | | X | Enero | | X |
| Febrero | | X | Febrero | | X | Febrero | | X | Febrero | | X | Febrero | | X |
| Marzo | | X | Marzo | | X | Marzo | | X | Marzo | | X | Marzo | | X |
| Abril | | X | Abril | | X | Abril | | X | Abril | | X | Abril | | X |
| Mayo | | X | Mayo | | X | Mayo | | X | Mayo | | X | Mayo | | X |
| Junio | | X | Junio | | X | Junio | | X | Junio | | X | Junio | | X |
| Julio | | X | Julio | | X | Julio | | X | Julio | | X | Julio | | X |
| Agosto | | X | Agosto | | X | Agosto | | X | Agosto | | X | Agosto | | X |
| Septiembre | | X | Septiembre | | X | Septiembre | | X | Septiembre | | X | Septiembre | | X |
| Octubre | | X | Octubre | | X | Octubre | | X | Octubre | | X | Octubre | | X |
| Noviembre | | X | Noviembre | | X | Noviembre | | X | Noviembre | | X | Noviembre | | X |
| Diciembre | | X | Diciembre | | X | Diciembre | | X | Diciembre | | X | Diciembre | | X |
| | | | MULTA y/o Cuotas Adicionales | | | | | | | | | | | |
| | | | Camaras | X | | Camaras | | | | | | | | |

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservacion de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 96 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$52,801.56 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$53,401.56 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4.- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN

Este documento es de carácter informativo



LOS SAUCES II, RINCONADA 2
Pagos realizados a esta administración (2019-2022)
Estado de cuenta (RESUMEN)

Periodo del 01/01/2015
al 14/12/2022

Nombre Enrique Espinoza Sanchez

Número de 156

| 2015 | | | 2016 | | | 2017 | | | 2018 | | | 2019 | | |
|---------------|--------|--------|---------------|--------|--------|-------------|--------|--------|-------------|--------|--------|-------------|--------|--------|
| Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto |
| Enero | ADEUDA | \$0.00 | Enero | ADEUDA | \$0.00 | Enero | ADEUDA | \$0.00 | Enero | ADEUDA | \$0.00 | Enero | ADEUDA | \$0.00 |
| Febrero | ADEUDA | \$0.00 | Febrero | ADEUDA | \$0.00 | Febrero | ADEUDA | \$0.00 | Febrero | ADEUDA | \$0.00 | Febrero | ADEUDA | \$0.00 |
| Marzo | ADEUDA | \$0.00 | Marzo | ADEUDA | \$0.00 | Marzo | ADEUDA | \$0.00 | Marzo | ADEUDA | \$0.00 | Marzo | ADEUDA | \$0.00 |
| Abril | ADEUDA | \$0.00 | Abril | ADEUDA | \$0.00 | Abril | ADEUDA | \$0.00 | Abril | ADEUDA | \$0.00 | Abril | ADEUDA | \$0.00 |
| Mayo | ADEUDA | \$0.00 | Mayo | ADEUDA | \$0.00 | Mayo | ADEUDA | \$0.00 | Mayo | ADEUDA | \$0.00 | Mayo | ADEUDA | \$0.00 |
| Junio | ADEUDA | \$0.00 | Junio | ADEUDA | \$0.00 | Junio | ADEUDA | \$0.00 | Junio | ADEUDA | \$0.00 | Junio | ADEUDA | \$0.00 |
| Julio | ADEUDA | \$0.00 | Julio | ADEUDA | \$0.00 | Julio | ADEUDA | \$0.00 | Julio | ADEUDA | \$0.00 | Julio | ADEUDA | \$0.00 |
| Agosto | ADEUDA | \$0.00 | Agosto | ADEUDA | \$0.00 | Agosto | ADEUDA | \$0.00 | Agosto | ADEUDA | \$0.00 | Agosto | ADEUDA | \$0.00 |
| Septiembre | ADEUDA | \$0.00 | Septiembre | ADEUDA | \$0.00 | Septiembre | ADEUDA | \$0.00 | Septiembre | ADEUDA | \$0.00 | Septiembre | ADEUDA | \$0.00 |
| Octubre | ADEUDA | \$0.00 | Octubre | ADEUDA | \$0.00 | Octubre | ADEUDA | \$0.00 | Octubre | ADEUDA | \$0.00 | Octubre | ADEUDA | \$0.00 |
| Noviembre | ADEUDA | \$0.00 | Noviembre | ADEUDA | \$0.00 | Noviembre | ADEUDA | \$0.00 | Noviembre | ADEUDA | \$0.00 | Noviembre | ADEUDA | \$0.00 |
| Diciembre | ADEUDA | \$0.00 | Diciembre | ADEUDA | \$0.00 | Diciembre | ADEUDA | \$0.00 | Diciembre | ADEUDA | \$0.00 | Diciembre | ADEUDA | \$0.00 |
| | | | | | | | | | | | | PALAPA | ADEUDA | \$0.00 |
| | | | | | | | | | | | | Corbatin | | |
| \$0.00 | | | \$0.00 | | | 0.00 | | | 0.00 | | | 0.00 | | |

| 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | |
|-------------|--------|--------|-------------|--------|--------|-------------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------------|-------|-------|
| Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto | Mes | Fecha | Monto |
| Enero | ADEUDA | \$0.00 | Enero | ADEUDA | \$0.00 | Enero | | | Enero | | | Enero | | |
| Febrero | ADEUDA | \$0.00 | Febrero | ADEUDA | \$0.00 | Febrero | | | Febrero | | | Febrero | | |
| Marzo | ADEUDA | \$0.00 | Marzo | ADEUDA | \$0.00 | Marzo | | | Marzo | | | Marzo | | |
| Abril | ADEUDA | \$0.00 | Abril | ADEUDA | \$0.00 | Abril | | | Abril | | | Abril | | |
| Mayo | ADEUDA | \$0.00 | Mayo | ADEUDA | \$0.00 | Mayo | | | Mayo | | | Mayo | | |
| Junio | ADEUDA | \$0.00 | Junio | ADEUDA | \$0.00 | Junio | | | Junio | | | Junio | | |
| Julio | ADEUDA | \$0.00 | Julio | ADEUDA | \$0.00 | Julio | | | Julio | | | Julio | | |
| Agosto | ADEUDA | \$0.00 | Agosto | ADEUDA | \$0.00 | Agosto | | | Agosto | | | Agosto | | |
| Septiembre | ADEUDA | \$0.00 | Septiembre | ADEUDA | \$0.00 | Septiembre | | | Septiembre | | | Septiembre | | |
| Octubre | ADEUDA | \$0.00 | Octubre | ADEUDA | \$0.00 | Octubre | | | Octubre | | | Octubre | | |
| Noviembre | ADEUDA | \$0.00 | Noviembre | ADEUDA | \$0.00 | Noviembre | | | Noviembre | | | Noviembre | | |
| Diciembre | ADEUDA | \$0.00 | Diciembre | ADEUDA | \$0.00 | Diciembre | | | Diciembre | | | Diciembre | | |
| PALAPA | | | Corbatin | | | Corbatin | | | Corbatin | | | Corbatin | | |
| Corbatin | | | Mica | | | Mica | | | Mica | | | Mica | | |
| | | | Camaras | | | Camaras | | | Camaras | | | Camaras | | |
| | | | Multa | | | Multa | | | Multa | | | Multa | | |
| | | | CA_NR | | | OTROS | | | OTROS | | | OTROS | | |
| | | | CA_DE | | | CA_NR | | | CA_NR | | | CA_NR | | |
| 0.00 | | | 0.00 | | | 0.00 | | | 0.00 | | | 0.00 | | |

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimando(a), vecino(a) te invitamos a que te pongas al corriente en tus cuotas de mantenimiento ya que no se ve ningún pago reflejado.

ATENTAMENTE
COMITE DE ADMINISTRACION