



LOS SAUCES II, RINCONADA 2
Pagos realizados a esta administración (2019-2023)
Estado de cuenta (RESUMEN)

Periodo del 01/01/2015
al 12/12/2023

Nombre Adrián Sánchez Espíndola

Número de 108

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero		ADEUDA \$0.00
Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero		ADEUDA \$0.00
Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo		ADEUDA \$0.00
Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00
Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00
Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00
Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00
Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00
Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00
Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		ADEUDA \$0.00
Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00
Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00
												PALAPA		ADEUDA \$0.00
												Corbatin		
\$0.00			\$0.00			0.00			0.00			0.00		

2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		ADEUDA \$0.00	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero			Enero			Enero		
Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero			Febrero			Febrero		
Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo			Marzo			Marzo		
Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril			Abril			Abril		
Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo			Mayo			Mayo		
Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio			Junio			Junio		
Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio			Julio			Julio		
Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto			Agosto			Agosto		
Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre			Septiembre			Septiembre		
Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre			Octubre			Octubre		
Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre			Noviembre			Noviembre		
Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre			Diciembre			Diciembre		
PALAPA			Corbatin			Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica			Mica		
			Camaras			Camaras		ADEUDA	Camaras			Camaras		
			Multa			Multa			Multa			Multa		
			CA_NR			OTROS			OTROS			OTROS		
			CA_DE			CA_NR			CA_NR			CA_NR		
0.00			0.00			0.00			0.00			0.00		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimando(a), vecino(a) te invitamos a que te pongas al corriente en tus cuotas de mantenimiento ya que no se ve ningún pago reflejado.

ATENTAMENTE
COMITE DE ADMINISTRACION



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/12/2023

Nombre **Adrián Sánchez Espíndola**

Número de **108**

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero		X	Enero		X	Enero		X
Febrero	P		Febrero	P		Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X
Marzo	P		Marzo	P		Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X
Abril	P		Abril	P		Abril		X	Abril		X	Abril		X
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	X		Mayo	X	
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	X		Junio	X	
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	X		Julio	X	
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto	X		Agosto	X	
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	X		Septiembre	X	
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre	X		Octubre	X	
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre	X		Noviembre	X	
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		X	Diciembre	X		Diciembre	X	
												PALAPA		X
2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X
Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X
Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X
Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X
Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X
Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X
Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X
Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X
Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X
Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X
			Camaras					X	MULTA y/o Cuotas Adicionales					

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), un adeudo de \$400.00 pesos, de la aportación para la instalación de video camaras, 78 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$42,901.08 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$43,901.08 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4.- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). **Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.**

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN