



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 12/12/2023

**Nombre** Jose Antonio Valdivia Alcantara

**Número de** 120

| 2015          |       |        | 2016          |       |        | 2017        |       |        | 2018            |            |          | 2019            |            |          |
|---------------|-------|--------|---------------|-------|--------|-------------|-------|--------|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|
| Mes           | Fecha | Monto  | Mes           | Fecha | Monto  | Mes         | Fecha | Monto  | Mes             | Fecha      | Monto    | Mes             | Fecha      | Monto    |
| Enero         |       | PAGADO | Enero         |       | PAGADO | Enero       |       | PAGADO | Enero           | 10/08/2022 | \$500.00 | Enero           | 30/04/2019 | \$550.00 |
| Febrero       |       | PAGADO | Febrero       |       | PAGADO | Febrero     |       | PAGADO | Febrero         | 10/08/2022 | \$500.00 | Febrero         | 30/04/2019 | \$551.20 |
| Marzo         |       | PAGADO | Marzo         |       | PAGADO | Marzo       |       | PAGADO | Marzo           | 09/11/2022 | \$500.00 | Marzo           | 30/04/2019 | \$500.00 |
| Abril         |       | PAGADO | Abril         |       | PAGADO | Abril       |       | PAGADO | Abril           | 09/11/2022 | \$500.00 | Abril           | 30/04/2019 | \$500.00 |
| Mayo          |       | PAGADO | Mayo          |       | PAGADO | Mayo        |       | PAGADO | Mayo            | 09/11/2022 | \$500.00 | Mayo            | 07/11/2019 | \$500.00 |
| Junio         |       | PAGADO | Junio         |       | PAGADO | Junio       |       | PAGADO | Junio           | 09/11/2022 | \$500.00 | Junio           | 07/11/2019 | \$500.00 |
| Julio         |       | PAGADO | Julio         |       | PAGADO | Julio       |       | PAGADO | Julio           | 09/11/2022 | \$500.00 | Julio           | 07/11/2019 | \$500.00 |
| Agosto        |       | PAGADO | Agosto        |       | PAGADO | Agosto      |       | PAGADO | Agosto          | 09/11/2022 | \$500.00 | Agosto          | 12/08/2019 | \$501.20 |
| Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre  |       | PAGADO | Septiembre      | 07/11/2019 | \$500.00 | Septiembre      | 07/11/2019 | \$500.00 |
| Octubre       |       | PAGADO | Octubre       |       | PAGADO | Octubre     |       | PAGADO | Octubre         | 07/11/2019 | \$500.00 | Octubre         | 07/11/2019 | \$500.00 |
| Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre   |       | PAGADO | Noviembre       | 07/11/2019 | \$500.00 | Noviembre       | 07/11/2019 | \$501.20 |
| Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre   |       | PAGADO | Diciembre       | 07/11/2019 | \$500.00 | Diciembre       | 10/12/2019 | \$501.20 |
|               |       |        |               |       |        |             |       |        |                 |            |          | PALAPA          | 09/11/2020 | \$600.00 |
|               |       |        |               |       |        |             |       |        |                 |            |          | Corbatin        |            |          |
| <b>\$0.00</b> |       |        | <b>\$0.00</b> |       |        | <b>0.00</b> |       |        | <b>6,000.00</b> |            |          | <b>6,704.80</b> |            |          |

| 2020            |            |          | 2021            |            |          | 2022            |            |          | 2023            |            |          | 2024        |       |       |
|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|-------------|-------|-------|
| Mes             | Fecha      | Monto    | Mes         | Fecha | Monto |
| Enero           | 10/01/2020 | \$500.00 | Enero           | 06/01/2021 | \$501.20 | Enero           | 10/01/2022 | \$501.20 | Enero           | 11/01/2023 | \$501.20 | Enero       |       |       |
| Febrero         | 08/12/2020 | \$500.00 | Febrero         | 11/04/2021 | \$500.00 | Febrero         | 11/04/2022 | \$500.00 | Febrero         | 10/02/2023 | \$501.20 | Febrero     |       |       |
| Marzo           | 10/08/2022 | \$500.00 | Marzo           | 13/04/2021 | \$500.00 | Marzo           | 11/04/2022 | \$500.00 | Marzo           | 10/03/2023 | \$501.20 | Marzo       |       |       |
| Abril           | 10/08/2022 | \$500.00 | Abril           | 13/04/2021 | \$501.20 | Abril           | 11/04/2022 | \$500.20 | Abril           | 10/04/2023 | \$501.20 | Abril       |       |       |
| Mayo            | 10/05/2020 | \$301.20 | Mayo            | 10/05/2021 | \$501.20 | Mayo            | 10/08/2022 | \$500.00 | Mayo            | 15/05/2023 | \$551.20 | Mayo        |       |       |
| Junio           | 07/08/2020 | \$300.00 | Junio           | 11/04/2021 | \$500.00 | Junio           | 10/08/2022 | \$500.00 | Junio           | 12/06/2023 | \$501.20 | Junio       |       |       |
| Julio           | 07/08/2020 | \$300.00 | Julio           | 09/07/2021 | \$501.20 | Julio           | 10/08/2022 | \$500.00 | Julio           | 11/07/2023 | \$551.20 | Julio       |       |       |
| Agosto          | 07/08/2020 | \$300.00 | Agosto          | 09/08/2021 | \$501.20 | Agosto          | 10/08/2022 | \$500.00 | Agosto          | 10/08/2023 | \$501.20 | Agosto      |       |       |
| Septiembre      | 11/04/2022 | \$500.00 | Septiembre      | 07/09/2021 | \$501.20 | Septiembre      | 12/09/2022 | \$501.20 | Septiembre      | 11/09/2023 | \$501.20 | Septiembre  |       |       |
| Octubre         | 12/10/2020 | \$301.20 | Octubre         | 11/10/2021 | \$501.20 | Octubre         | 09/11/2022 | \$500.00 | Octubre         | 11/10/2023 | \$501.20 | Octubre     |       |       |
| Noviembre       | 09/11/2020 | \$401.20 | Noviembre       | 10/11/2021 | \$501.20 | Noviembre       | 09/11/2022 | \$500.00 | Noviembre       | 13/11/2023 | \$501.20 | Noviembre   |       |       |
| Diciembre       | 09/11/2020 | \$400.00 | Diciembre       | 09/12/2021 | \$501.20 | Diciembre       | 13/12/2022 | \$501.20 | Diciembre       | 11/12/2023 | \$501.20 | Diciembre   |       |       |
| PALAPA          |            |          | Corbatin        |            |          | Corbatin        |            |          | Corbatin        |            |          | Corbatin    |       |       |
| Corbatin        |            |          | Mica            |            |          | Mica            |            |          | Mica            |            |          | Mica        |       |       |
|                 |            |          | Camaras         |            |          | Camaras         | 09/11/2022 | \$401.20 | Camaras         |            |          | Camaras     |       |       |
|                 |            |          | Multa           |            |          | Multa           |            |          | Multa           |            |          | Multa       |       |       |
|                 |            |          | CA_NR           |            |          | OTROS           |            |          | OTROS           |            |          | OTROS       |       |       |
|                 |            |          | CA_DE           |            |          | CA_NR           |            |          | CA_NR           |            |          | CA_NR       |       |       |
| <b>4,803.60</b> |            |          | <b>6,010.80</b> |            |          | <b>6,405.00</b> |            |          | <b>6,114.40</b> |            |          | <b>0.00</b> |       |       |

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administración (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 74 pagos realizados a esta administración (2019-2023), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$30,038.60 pesos.

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACION**



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/12/2023

Nombre Jose Antonio Valdivia Alcantara

Número de 120

| 2015       |      |        | 2016           |      |        | 2017       |      |        | 2018                                |      |        | 2019                                |      |        |
|------------|------|--------|----------------|------|--------|------------|------|--------|-------------------------------------|------|--------|-------------------------------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes            | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes                                 | Pago | Adeudo | Mes                                 | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero          | P    |        | Enero      | P    |        | Enero                               | P    |        | Enero                               | P    |        |
| Febrero    | P    |        | Febrero        | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero                             | P    |        | Febrero                             | P    |        |
| Marzo      | P    |        | Marzo          | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo                               | P    |        | Marzo                               | P    |        |
| Abril      | P    |        | Abril          | P    |        | Abril      | P    |        | Abril                               | P    |        | Abril                               | P    |        |
| Mayo       | P    |        | Mayo           | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo                                | P    |        | Mayo                                | P    |        |
| Junio      | P    |        | Junio          | P    |        | Junio      | P    |        | Junio                               | P    |        | Junio                               | P    |        |
| Julio      | P    |        | Julio          | P    |        | Julio      | P    |        | Julio                               | P    |        | Julio                               | P    |        |
| Agosto     | P    |        | Agosto         | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto                              | P    |        | Agosto                              | P    |        |
| Septiembre | P    |        | Septiembre     | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre                          | P    |        | Septiembre                          | P    |        |
| Octubre    | P    |        | Octubre        | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre                             | P    |        | Octubre                             | P    |        |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre      | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre                           | P    |        | Noviembre                           | P    |        |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre      | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre                           | P    |        | Diciembre                           | P    |        |
|            |      |        |                |      |        |            |      |        |                                     |      |        | <b>PALAPA</b>                       | P    |        |
| 2020       |      |        | 2021           |      |        | 2022       |      |        | 2023                                |      |        | 2024                                |      |        |
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes            | Pago | Adeudo | Mes        | Pago | Adeudo | Mes                                 | Pago | Adeudo | Mes                                 | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero          | P    |        | Enero      | P    |        | Enero                               | P    |        | Enero                               |      |        |
| Febrero    | P    |        | Febrero        | P    |        | Febrero    | P    |        | Febrero                             | P    |        | Febrero                             |      |        |
| Marzo      | P    |        | Marzo          | P    |        | Marzo      | P    |        | Marzo                               | P    |        | Marzo                               |      |        |
| Abril      | P    |        | Abril          | P    |        | Abril      | P    |        | Abril                               | P    |        | Abril                               |      |        |
| Mayo       | P    |        | Mayo           | P    |        | Mayo       | P    |        | Mayo                                | P    |        | Mayo                                |      |        |
| Junio      | P    |        | Junio          | P    |        | Junio      | P    |        | Junio                               | P    |        | Junio                               |      |        |
| Julio      | P    |        | Julio          | P    |        | Julio      | P    |        | Julio                               | P    |        | Julio                               |      |        |
| Agosto     | P    |        | Agosto         | P    |        | Agosto     | P    |        | Agosto                              | P    |        | Agosto                              |      |        |
| Septiembre | P    |        | Septiembre     | P    |        | Septiembre | P    |        | Septiembre                          | P    |        | Septiembre                          |      |        |
| Octubre    | P    |        | Octubre        | P    |        | Octubre    | P    |        | Octubre                             | P    |        | Octubre                             |      |        |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre      | P    |        | Noviembre  | P    |        | Noviembre                           | P    |        | Noviembre                           |      |        |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre      | P    |        | Diciembre  | P    |        | Diciembre                           | P    |        | Diciembre                           |      |        |
|            |      |        | <b>Camaras</b> |      |        |            |      |        | <b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b> | P    |        |                                     |      |        |
|            |      |        |                |      |        |            |      |        |                                     |      |        | <b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b> |      |        |

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te agradece por estar al corriente con tus cuotas de mantenimiento, te invitamos a que continúes realizando tus pagos en tiempo y referenciados (Evita que tu TAG de acceso vehicular sea bloqueado).

RECUERDA QUE TRES MESES VENCIDOS SE CONTARA COMO MOROSO.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN

Este documento es de carácter informativo