



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 12/12/2023

**Nombre** Carlos Emilio Gonzalez Nuñez

**Número de** 129

| 2015          |       |        | 2016          |       |        | 2017        |       |        | 2018        |       |        | 2019            |            |               |
|---------------|-------|--------|---------------|-------|--------|-------------|-------|--------|-------------|-------|--------|-----------------|------------|---------------|
| Mes           | Fecha | Monto  | Mes           | Fecha | Monto  | Mes         | Fecha | Monto  | Mes         | Fecha | Monto  | Mes             | Fecha      | Monto         |
| Enero         |       | PAGADO | Enero         |       | PAGADO | Enero       |       | PAGADO | Enero       |       | PAGADO | Enero           |            | PAGADO        |
| Febrero       |       | PAGADO | Febrero       |       | PAGADO | Febrero     |       | PAGADO | Febrero     |       | PAGADO | Febrero         |            | PAGADO        |
| Marzo         |       | PAGADO | Marzo         |       | PAGADO | Marzo       |       | PAGADO | Marzo       |       | PAGADO | Marzo           |            | PAGADO        |
| Abril         |       | PAGADO | Abril         |       | PAGADO | Abril       |       | PAGADO | Abril       |       | PAGADO | Abril           |            | PAGADO        |
| Mayo          |       | PAGADO | Mayo          |       | PAGADO | Mayo        |       | PAGADO | Mayo        |       | PAGADO | Mayo            |            | PAGADO        |
| Junio         |       | PAGADO | Junio         |       | PAGADO | Junio       |       | PAGADO | Junio       |       | PAGADO | Junio           |            | PAGADO        |
| Julio         |       | PAGADO | Julio         |       | PAGADO | Julio       |       | PAGADO | Julio       |       | PAGADO | Julio           | 03/05/2019 | \$501.29      |
| Agosto        |       | PAGADO | Agosto        |       | PAGADO | Agosto      |       | PAGADO | Agosto      |       | PAGADO | Agosto          | 03/05/2019 | \$551.29      |
| Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre  |       | PAGADO | Septiembre  |       | PAGADO | Septiembre      |            | ADEUDA \$0.00 |
| Octubre       |       | PAGADO | Octubre       |       | PAGADO | Octubre     |       | PAGADO | Octubre     |       | PAGADO | Octubre         |            | ADEUDA \$0.00 |
| Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre   |       | PAGADO | Noviembre   |       | PAGADO | Noviembre       |            | ADEUDA \$0.00 |
| Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre   |       | PAGADO | Diciembre   |       | PAGADO | Diciembre       |            | ADEUDA \$0.00 |
|               |       |        |               |       |        |             |       |        |             |       |        | PALAPA          |            | ADEUDA \$0.00 |
|               |       |        |               |       |        |             |       |        |             |       |        | Corbatin        |            |               |
| <b>\$0.00</b> |       |        | <b>\$0.00</b> |       |        | <b>0.00</b> |       |        | <b>0.00</b> |       |        | <b>1,052.58</b> |            |               |

| 2020        |       |               | 2021        |       |               | 2022        |        |       | 2023        |       |       | 2024        |       |       |
|-------------|-------|---------------|-------------|-------|---------------|-------------|--------|-------|-------------|-------|-------|-------------|-------|-------|
| Mes         | Fecha | Monto         | Mes         | Fecha | Monto         | Mes         | Fecha  | Monto | Mes         | Fecha | Monto | Mes         | Fecha | Monto |
| Enero       |       | ADEUDA \$0.00 | Enero       |       | ADEUDA \$0.00 | Enero       |        |       | Enero       |       |       | Enero       |       |       |
| Febrero     |       | ADEUDA \$0.00 | Febrero     |       | ADEUDA \$0.00 | Febrero     |        |       | Febrero     |       |       | Febrero     |       |       |
| Marzo       |       | ADEUDA \$0.00 | Marzo       |       | ADEUDA \$0.00 | Marzo       |        |       | Marzo       |       |       | Marzo       |       |       |
| Abril       |       | ADEUDA \$0.00 | Abril       |       | ADEUDA \$0.00 | Abril       |        |       | Abril       |       |       | Abril       |       |       |
| Mayo        |       | ADEUDA \$0.00 | Mayo        |       | ADEUDA \$0.00 | Mayo        |        |       | Mayo        |       |       | Mayo        |       |       |
| Junio       |       | ADEUDA \$0.00 | Junio       |       | ADEUDA \$0.00 | Junio       |        |       | Junio       |       |       | Junio       |       |       |
| Julio       |       | ADEUDA \$0.00 | Julio       |       | ADEUDA \$0.00 | Julio       |        |       | Julio       |       |       | Julio       |       |       |
| Agosto      |       | ADEUDA \$0.00 | Agosto      |       | ADEUDA \$0.00 | Agosto      |        |       | Agosto      |       |       | Agosto      |       |       |
| Septiembre  |       | ADEUDA \$0.00 | Septiembre  |       | ADEUDA \$0.00 | Septiembre  |        |       | Septiembre  |       |       | Septiembre  |       |       |
| Octubre     |       | ADEUDA \$0.00 | Octubre     |       | ADEUDA \$0.00 | Octubre     |        |       | Octubre     |       |       | Octubre     |       |       |
| Noviembre   |       | ADEUDA \$0.00 | Noviembre   |       | ADEUDA \$0.00 | Noviembre   |        |       | Noviembre   |       |       | Noviembre   |       |       |
| Diciembre   |       | ADEUDA \$0.00 | Diciembre   |       | ADEUDA \$0.00 | Diciembre   |        |       | Diciembre   |       |       | Diciembre   |       |       |
| PALAPA      |       |               | Corbatin    |       |               | Corbatin    |        |       | Corbatin    |       |       | Corbatin    |       |       |
| Corbatin    |       |               | Mica        |       |               | Mica        |        |       | Mica        |       |       | Mica        |       |       |
|             |       |               | Camaras     |       |               | Camaras     | ADEUDA |       | Camaras     |       |       | Camaras     |       |       |
|             |       |               | Multa       |       |               | Multa       |        |       | Multa       |       |       | Multa       |       |       |
|             |       |               | CA_NR       |       |               | OTROS       |        |       | OTROS       |       |       | OTROS       |       |       |
|             |       |               | CA_DE       |       |               | CA_NR       |        |       | CA_NR       |       |       | CA_NR       |       |       |
| <b>0.00</b> |       |               | <b>0.00</b> |       |               | <b>0.00</b> |        |       | <b>0.00</b> |       |       | <b>0.00</b> |       |       |

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administración (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 2 pagos realizados a esta administración (2019-2023), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$1,052.58 pesos.

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACION**



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/12/2023

Nombre Carlos Emilio Gonzalez Nuñez

Número de 129

| 2015       |      |        | 2016           |      |        | 2017                                |      |        | 2018             |      |        | 2019                      |      |        |
|------------|------|--------|----------------|------|--------|-------------------------------------|------|--------|------------------|------|--------|---------------------------|------|--------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes            | Pago | Adeudo | Mes                                 | Pago | Adeudo | Mes              | Pago | Adeudo | Mes                       | Pago | Adeudo |
| Enero      | P    |        | Enero          | P    |        | Enero                               | P    |        | Enero            | P    |        | Enero                     | P    |        |
| Febrero    | P    |        | Febrero        | P    |        | Febrero                             | P    |        | Febrero          | P    |        | Febrero                   | P    |        |
| Marzo      | P    |        | Marzo          | P    |        | Marzo                               | P    |        | Marzo            | P    |        | Marzo                     | P    |        |
| Abril      | P    |        | Abril          | P    |        | Abril                               | P    |        | Abril            | P    |        | Abril                     | P    |        |
| Mayo       | P    |        | Mayo           | P    |        | Mayo                                | P    |        | Mayo             | P    |        | Mayo                      | P    |        |
| Junio      | P    |        | Junio          | P    |        | Junio                               | P    |        | Junio            | P    |        | Junio                     | P    |        |
| Julio      | P    |        | Julio          | P    |        | Julio                               | P    |        | Julio            | P    |        | Julio                     | P    |        |
| Agosto     | P    |        | Agosto         | P    |        | Agosto                              | P    |        | Agosto           | P    |        | Agosto                    | P    |        |
| Septiembre | P    |        | Septiembre     | P    |        | Septiembre                          | P    |        | Septiembre       | P    |        | Septiembre                |      | X      |
| Octubre    | P    |        | Octubre        | P    |        | Octubre                             | P    |        | Octubre          | P    |        | Octubre                   |      | X      |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre      | P    |        | Noviembre                           | P    |        | Noviembre        | P    |        | Noviembre                 |      | X      |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre      | P    |        | Diciembre                           | P    |        | Diciembre        | P    |        | Diciembre                 |      | X      |
|            |      |        |                |      |        |                                     |      |        |                  |      |        | <b>PALAPA</b>             |      | X      |
| 2020       |      |        | 2021           |      |        | 2022                                |      |        | 2023             |      |        | 2024                      |      |        |
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes            | Pago | Adeudo | Mes                                 | Pago | Adeudo | Mes              | Pago | Adeudo | Mes                       | Pago | Adeudo |
| Enero      |      | X      | Enero          |      | X      | Enero                               |      | X      | Enero            |      | X      | Enero                     |      |        |
| Febrero    |      | X      | Febrero        |      | X      | Febrero                             |      | X      | Febrero          |      | X      | Febrero                   |      |        |
| Marzo      |      | X      | Marzo          |      | X      | Marzo                               |      | X      | Marzo            |      | X      | Marzo                     |      |        |
| Abril      |      | X      | Abril          |      | X      | Abril                               |      | X      | Abril            |      | X      | Abril                     |      |        |
| Mayo       |      | X      | Mayo           |      | X      | Mayo                                |      | X      | Mayo             |      | X      | Mayo                      |      |        |
| Junio      |      | X      | Junio          |      | X      | Junio                               |      | X      | Junio            |      | X      | Junio                     |      |        |
| Julio      |      | X      | Julio          |      | X      | Julio                               |      | X      | Julio            |      | X      | Julio                     |      |        |
| Agosto     |      | X      | Agosto         |      | X      | Agosto                              |      | X      | Agosto           |      | X      | Agosto                    |      |        |
| Septiembre |      | X      | Septiembre     |      | X      | Septiembre                          |      | X      | Septiembre       |      | X      | Septiembre                |      |        |
| Octubre    |      | X      | Octubre        |      | X      | Octubre                             |      | X      | Octubre          |      | X      | Octubre                   |      |        |
| Noviembre  |      | X      | Noviembre      |      | X      | Noviembre                           |      | X      | Noviembre        |      | X      | Noviembre                 |      |        |
| Diciembre  |      | X      | Diciembre      |      | X      | Diciembre                           |      | X      | Diciembre        |      | X      | Diciembre                 |      |        |
|            |      |        | <b>Camaras</b> |      |        | <b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b> |      |        | <b>MULTA y/o</b> |      |        | <b>Cuotas Adicionales</b> |      |        |
|            |      |        |                |      |        |                                     | X    |        |                  |      |        |                           |      |        |

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), un adeudo de \$400.00 pesos, de la aportación para la instalación de video camaras, 52 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$28,601.29 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$29,601.29 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4.- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN