



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 12/12/2023

**Nombre** Ramiro Hernandez Cifuentes

**Número de** 154

2015			2016			2017			2018			2019			
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	
Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		ADEUDA \$0.00	Enero	01/02/2019	COPIA	
Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero	01/02/2019	COPIA	Febrero		ADEUDA \$0.00	Febrero	01/02/2019	COPIA	
Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo	01/02/2019	COPIA	Marzo		ADEUDA \$0.00	Marzo	03/06/2021	\$551.54	
Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril		ADEUDA \$0.00	Abril	05/07/2021	\$551.54	
Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo		ADEUDA \$0.00	Mayo	11/08/2021	\$551.54	
Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio		ADEUDA \$0.00	Junio	03/09/2021	\$551.54	
Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio		ADEUDA \$0.00	Julio	07/10/2021	\$551.54	
Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto	09/11/2021	\$551.54	
Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre	09/12/2021	\$551.54	
Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre	17/01/2022	\$551.54	
Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre	11/02/2022	\$551.54	
Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre	08/12/2018	COPIA	Diciembre	10/03/2022	\$551.34	
												PALAPA	03/06/2021	\$601.54	
												Corbatin			
		<b>\$0.00</b>			<b>\$0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>				<b>6,116.74</b>

2020			2021			2022			2023			2024			
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto										
Enero	12/09/2022	\$551.54	Enero	11/04/2022	\$551.54	Enero	17/01/2022	\$501.54	Enero	31/01/2023	\$501.54	Enero			
Febrero	27/10/2022	\$551.54	Febrero	09/05/2022	\$551.54	Febrero	11/02/2022	\$501.54	Febrero	31/01/2023	\$501.54	Febrero			
Marzo	18/11/2022	\$553.08	Marzo	10/06/2022	\$551.54	Marzo	10/03/2022	\$501.54	Marzo	14/03/2023	\$501.54	Marzo			
Abril	13/12/2022	\$551.54	Abril	11/07/2022	\$551.54	Abril	11/04/2022	\$501.54	Abril	02/05/2023	\$501.54	Abril			
Mayo	31/01/2023	\$551.54	Mayo	10/08/2022	\$551.54	Mayo	09/05/2022	\$501.54	Mayo	30/05/2023	\$501.54	Mayo			
Junio	31/01/2023	\$551.54	Junio	03/06/2021	\$501.54	Junio	10/06/2022	\$501.54	Junio	30/06/2023	\$501.54	Junio			
Julio	14/03/2023	\$551.54	Julio	05/07/2021	\$501.54	Julio	11/07/2022	\$501.54	Julio	13/11/2023	\$551.54	Julio			
Agosto	02/05/2023	\$551.54	Agosto	11/08/2021	\$501.54	Agosto	10/08/2022	\$501.54	Agosto	13/11/2023	\$551.54	Agosto			
Septiembre	30/05/2023	\$551.54	Septiembre	03/09/2021	\$501.54	Septiembre	12/09/2022	\$501.54	Septiembre	13/11/2023	\$501.54	Septiembre			
Octubre	30/06/2023	\$551.54	Octubre	07/10/2021	\$501.54	Octubre	27/10/2022	\$501.54	Octubre			Octubre			
Noviembre	13/11/2023	\$551.54	Noviembre	09/11/2021	\$501.54	Noviembre	18/11/2022	\$501.54	Noviembre			Noviembre			
Diciembre	13/11/2023	\$551.54	Diciembre	09/12/2021	\$501.54	Diciembre	13/12/2022	\$501.54	Diciembre			Diciembre			
PALAPA			Corbatin			Corbatin			Corbatin			Corbatin			
Corbatin			Mica			Mica			Mica			Mica			
			Camaras	03/06/2021	\$301.54	Camaras			Camaras			Camaras			
			Multa			Multa			Multa			Multa			
			CA_NR			OTROS			OTROS			OTROS			
			CA_DE			CA_NR			CA_NR			CA_NR			
		<b>6,620.02</b>			<b>6,570.02</b>			<b>6,018.48</b>			<b>4,613.86</b>				<b>0.00</b>

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administración (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 57 pagos realizados a esta administración (2019-2023), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$29,939.12 pesos.

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACION**

Este documento es de carácter informativo



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/12/2023

Nombre **Ramiro Hernandez Cifuentes**

Número de **154**

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		X	Enero		P
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		X	Febrero		P
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo		X	Marzo		P
Abril	P		Abril	P		Abril		X	Abril		X	Abril		P
Mayo	P		Mayo	P		Mayo		X	Mayo		X	Mayo		P
Junio	P		Junio	P		Junio		X	Junio		X	Junio		P
Julio	P		Julio	P		Julio		X	Julio		X	Julio		P
Agosto	P		Agosto	P		Agosto		X	Agosto		X	Agosto		P
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		P
Octubre	P		Octubre	P		Octubre		X	Octubre		X	Octubre		P
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		P
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		X	Diciembre	P		Diciembre		P
												<b>PALAPA</b>		P
2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo		
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril		
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto		
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre		X	Octubre		
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		X	Diciembre		
			<b>Camaras</b>	P		<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>			<b>MULTA y/o</b>			<b>Cuotas Adicionales</b>		

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, tienes 23 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$12,651.54 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$12,651.54 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). **Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.**

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com) o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN

Este documento es de carácter informativo