



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 12/12/2023

**Nombre** Enrique Espinoza Sanchez

**Número de** 156

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00
												PALAPA	ADEUDA	\$0.00
												Corbatin		
<b>\$0.00</b>			<b>\$0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		

2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero			Enero			Enero		
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero			Febrero			Febrero		
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo			Marzo			Marzo		
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril			Abril			Abril		
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo			Mayo			Mayo		
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio			Junio			Junio		
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio			Julio			Julio		
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto			Agosto			Agosto		
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre			Septiembre			Septiembre		
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre			Octubre			Octubre		
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre			Noviembre			Noviembre		
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre			Diciembre			Diciembre		
PALAPA			Corbatin			Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica			Mica		
			Camaras			Camaras			Camaras			Camaras		
			Multa			Multa			Multa			Multa		
			CA_NR			OTROS			OTROS			OTROS		
			CA_DE			CA_NR			CA_NR			CA_NR		
<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimando(a), vecino(a) te invitamos a que te pongas al corriente en tus cuotas de mantenimiento ya que no se ve ningún pago reflejado.

**ATENTAMENTE**  
**COMITE DE ADMINISTRACION**

Este documento es de carácter informativo



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/12/2023

Nombre Enrique Espinoza Sanchez

Número de 156

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X
Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X
Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X
Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X
Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X
Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X
Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X
Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X
Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X
Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X
												<b>PALAPA</b>		X
2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X	Enero		X
Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X	Febrero		X
Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X	Marzo		X
Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X	Abril		X
Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X	Mayo		X
Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X	Junio		X
Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X	Julio		X
Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X	Agosto		X
Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X	Septiembre		X
Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X	Octubre		X
Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X	Noviembre		X
Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X	Diciembre		X
			<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>			<b>MULTA y/o</b>			<b>MULTA y/o</b>			<b>MULTA y/o</b>		
			<b>Camaras</b>	X		<b>Camaras</b>			<b>Cuotas Adicionales</b>			<b>Cuotas Adicionales</b>		

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservacion de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 108 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$59,401.56 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$60,001.56 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4.- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN