



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/07/2023

Nombre **Ma. Guadalupe Lechuga Torres**

Número de **105**

2015			2016			2017			2018			2019			
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P		
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P		
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P		
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		
													<b>PALAPA</b>		<b>X</b>
2020			2021			2022			2023			2024			
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	
Enero	P		Enero		X	Enero	P		Enero	P		Enero			
Febrero		X	Febrero		X	Febrero	P		Febrero	P		Febrero			
Marzo		X	Marzo		X	Marzo	P		Marzo	P		Marzo			
Abril		X	Abril		X	Abril	P		Abril	P		Abril			
Mayo		X	Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo			
Junio		X	Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio			
Julio		X	Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio			
Agosto		X	Agosto	P		Agosto	P		Agosto			Agosto			
Septiembre		X	Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre			Septiembre			
Octubre		X	Octubre	P		Octubre	P		Octubre			Octubre			
Noviembre		X	Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre			Noviembre			
Diciembre		X	Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre			Diciembre			
			<b>Camaras</b>	<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>			<b>Camaras</b>	P	<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>						

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 15 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$8,251.05 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$8,851.05 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). **Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.**

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com) o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 12/07/2023

**Nombre** Ma. Guadalupe Lechuga Torres

**Número de** 105

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	05/04/2023	\$500.00	Enero	05/04/2023	\$500.00	Enero	15/05/2023	\$501.05	Enero	15/05/2023	\$500.00	Enero	05/06/2023	\$501.05
Febrero	05/04/2023	\$500.00	Febrero	05/04/2023	\$500.00	Febrero	15/05/2023	\$500.00	Febrero	15/05/2023	\$500.00	Febrero	05/06/2023	\$500.00
Marzo	05/04/2023	\$500.00	Marzo	05/04/2023	\$500.00	Marzo	15/05/2023	\$500.00	Marzo	15/05/2023	\$500.00	Marzo	05/06/2023	\$500.00
Abril	05/04/2023	\$500.00	Abril	05/04/2023	\$500.00	Abril	15/05/2023	\$500.00	Abril	15/05/2023	\$500.00	Abril	05/06/2023	\$500.00
Mayo	05/04/2023	\$500.00	Mayo	05/04/2023	\$500.00	Mayo	15/05/2023	\$500.00	Mayo	15/05/2023	\$500.00	Mayo	05/06/2023	\$500.00
Junio	05/04/2023	\$500.00	Junio	05/04/2023	\$500.00	Junio	15/05/2023	\$500.00	Junio	15/05/2023	\$500.00	Junio	05/06/2023	\$500.00
Julio	05/04/2023	\$500.00	Julio	05/04/2023	\$500.00	Julio	15/05/2023	\$500.00	Julio	15/05/2023	\$500.00	Julio	05/06/2023	\$500.00
Agosto	05/04/2023	\$500.00	Agosto	05/04/2023	\$500.00	Agosto	15/05/2023	\$500.00	Agosto	15/05/2023	\$500.00	Agosto	05/06/2023	\$500.00
Septiembre	05/04/2023	\$500.00	Septiembre	05/04/2023	\$500.00	Septiembre	15/05/2023	\$500.00	Septiembre	15/05/2023	\$500.00	Septiembre	05/06/2023	\$500.00
Octubre	05/04/2023	\$500.00	Octubre	05/04/2023	\$500.00	Octubre	15/05/2023	\$500.00	Octubre	15/05/2023	\$500.00	Octubre	05/06/2023	\$500.00
Noviembre	05/04/2023	\$500.00	Noviembre	05/04/2023	\$500.00	Noviembre	15/05/2023	\$500.00	Noviembre	15/05/2023	\$500.00	Noviembre	13/06/2023	\$500.00
Diciembre	05/04/2023	\$500.00	Diciembre	05/04/2023	\$501.05	Diciembre	15/05/2023	\$500.00	Diciembre	15/05/2023	\$500.00	Diciembre	13/06/2023	\$500.00
												PALAPA	ADEUDA	\$0.00
												Corbatin		
<b>\$6,000.00</b>			<b>\$6,001.05</b>			<b>6,001.05</b>			<b>6,000.00</b>			<b>6,001.05</b>		

2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	13/06/2023	\$500.00	Enero	ADEUDA	\$0.00	Enero		PAGADO	Enero	07/02/2023	\$550.00	Enero		
Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero	ADEUDA	\$0.00	Febrero		PAGADO	Febrero	07/02/2023	\$501.05	Febrero		
Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo	ADEUDA	\$0.00	Marzo		PAGADO	Marzo	27/03/2023	\$551.05	Marzo		
Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril	ADEUDA	\$0.00	Abril		PAGADO	Abril	05/04/2023	\$501.05	Abril		
Mayo	ADEUDA	\$0.00	Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo	08/05/2023	\$501.05	Mayo		
Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio	13/06/2023	\$551.05	Junio		
Julio	ADEUDA	\$0.00	Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio	11/07/2023	\$501.05	Julio		
Agosto	ADEUDA	\$0.00	Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto			Agosto		
Septiembre	ADEUDA	\$0.00	Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre			Septiembre		
Octubre	ADEUDA	\$0.00	Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre			Octubre		
Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre			Noviembre		
Diciembre	ADEUDA	\$0.00	Diciembre		PAGADO	Diciembre	13/12/2022	\$500.00	Diciembre			Diciembre		
PALAPA			Corbatin			Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica			Mica		
			Camaras			Camaras	13/12/2022	\$400.00	Camaras			Camaras		
			Multa			Multa			Multa			Multa		
			CA_NR			OTROS			OTROS			OTROS		
			CA_DE			CA_NR			CA_NR			CA_NR		
<b>500.00</b>			<b>0.00</b>			<b>900.00</b>			<b>3,656.30</b>			<b>0.00</b>		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 70 pagos realizados a esta administración (2019-2022), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$29,059.45 pesos.

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACION**