



LOS SAUCES II, RINCONADA 2

Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/07/2023

Nombre Luis Javier Vera Suárez

Número de 118

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		X
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		X
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P	
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P	
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P	
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P	
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P	
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto		X	Agosto	P	
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre		X	Septiembre	P	
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre		X	Octubre	P	
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre	P	
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre		X	Diciembre	P	
												PALAPA	P	
2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo		
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril		
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto			Agosto		
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre			Septiembre		
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre			Octubre		
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre			Noviembre		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre			Diciembre		
			Camaras			MULTA y/o Cuotas Adicionales			MULTA y/o			Cuotas Adicionales		

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, tienes 7 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$3,851.18 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$3,851.18 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN

Este documento es de carácter informativo



LOS SAUCES II, RINCONADA 2
Pagos realizados a esta administración (2019-2023)
Estado de cuenta (RESUMEN)

Periodo del 01/01/2015
al 12/07/2023

Nombre Luis Javier Vera Suárez

Número de 118

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero	11/01/2023	\$500.00	Enero		ADEUDA \$0.00
Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero	09/02/2023	\$500.00	Febrero		ADEUDA \$0.00
Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo	09/03/2023	\$500.00	Marzo	06/05/2019	\$500.00
Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril	09/05/2022	\$500.00	Abril	05/04/2023	\$500.00	Abril	06/05/2019	\$500.00
Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo	10/06/2022	\$500.00	Mayo	09/05/2023	\$500.00	Mayo	06/05/2019	\$500.00
Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio	05/07/2022	\$500.00	Junio	09/06/2023	\$500.00	Junio	10/06/2019	\$500.00
Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio	12/09/2022	\$500.00	Julio	10/07/2023	\$500.00	Julio	05/07/2019	\$505.00
Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto	12/09/2022	\$500.00	Agosto		ADEUDA \$0.00	Agosto	09/08/2019	\$501.18
Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre	12/10/2022	\$500.00	Septiembre		ADEUDA \$0.00	Septiembre	10/09/2019	\$501.18
Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre	10/06/2022	\$500.00	Octubre		ADEUDA \$0.00	Octubre	10/10/2019	\$501.18
Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre	10/11/2022	\$500.00	Noviembre		ADEUDA \$0.00	Noviembre	09/11/2019	\$501.18
Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre	13/12/2022	\$500.00	Diciembre		ADEUDA \$0.00	Diciembre	10/12/2019	\$501.18
												PALAPA	10/07/2020	\$600.00
												Corbatin		
\$0.00			\$0.00			4,500.00			3,500.00			5,610.90		

2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero	10/01/2020	\$501.18	Enero	10/01/2021	\$501.18	Enero	17/01/2022	\$500.00	Enero	11/01/2023	\$501.18	Enero		
Febrero	06/02/2020	\$502.00	Febrero	10/02/2021	\$501.18	Febrero	10/02/2022	\$500.00	Febrero	09/02/2023	\$501.18	Febrero		
Marzo	10/03/2020	\$501.18	Marzo	10/03/2021	\$502.00	Marzo	10/03/2022	\$500.00	Marzo	09/03/2023	\$501.18	Marzo		
Abril	10/04/2020	\$501.18	Abril	10/04/2021	\$501.18	Abril	07/04/2022	\$500.00	Abril	05/04/2023	\$501.18	Abril		
Mayo	10/05/2020	\$301.18	Mayo	10/05/2021	\$501.18	Mayo	09/05/2022	\$500.00	Mayo	09/05/2023	\$501.18	Mayo		
Junio	10/06/2020	\$301.18	Junio	07/06/2021	\$501.18	Junio	10/06/2022	\$500.00	Junio	09/06/2023	\$501.18	Junio		
Julio	10/07/2020	\$301.18	Julio	09/07/2021	\$501.18	Julio	05/07/2022	\$500.00	Julio	10/07/2023	\$501.18	Julio		
Agosto	10/08/2020	\$300.00	Agosto	09/08/2021	\$500.00	Agosto	12/09/2022	\$500.00	Agosto			Agosto		
Septiembre	10/08/2020	\$301.18	Septiembre	10/09/2021	\$500.00	Septiembre	12/09/2022	\$501.18	Septiembre			Septiembre		
Octubre	12/10/2020	\$301.18	Octubre	06/10/2021	\$500.00	Octubre	12/10/2022	\$501.18	Octubre			Octubre		
Noviembre	10/12/2020	\$401.18	Noviembre	10/11/2021	\$500.00	Noviembre	10/11/2022	\$501.18	Noviembre			Noviembre		
Diciembre	10/12/2020	\$401.18	Diciembre	10/12/2021	\$500.00	Diciembre	13/12/2022	\$501.18	Diciembre			Diciembre		
PALAPA			Corbatin			Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica			Mica		
			Camaras			Camaras	12/10/2022	\$401.18	Camaras			Camaras		
			Multa			Multa		ADEUDA	Multa			Multa		
			CA_NR			OTROS			OTROS			OTROS		
			CA_DE			CA_NR			CA_NR			CA_NR		
4,613.80			6,009.08			6,405.90			3,508.26			0.00		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 71 pagos realizados a esta administración (2019-2022), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$30,647.94 pesos.

ATENTAMENTE
COMITÉ DE ADMINISTRACION