



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/07/2023

Nombre Francisco Rojas Nuñez

Número de 122

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	M/FT	R	Enero	M/FT	R
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	M/FT	R	Febrero	M/FT	R
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	M/FT	R	Marzo	P	
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	M/FT	R	Abril	P	
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	M/FT	R	Mayo	P	
Junio	P		Junio	P		Junio		X	Junio	M/FT	R	Junio	P	
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	M/FT	R	Julio	P	
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto	M/FT	R	Agosto	P	
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	M/FT	R	Septiembre	P	
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P	
Noviembre	P		Noviembre		X	Noviembre	P		Noviembre	M/FT	R	Noviembre	P	
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P	
												<b>PALAPA</b>	P	
2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo	Mes	Pago	Adeudo
Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero	P		Enero		
Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero	P		Febrero		
Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo	P		Marzo		
Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril	P		Abril		
Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo	P		Mayo		
Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio	P		Junio		
Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio	P		Julio		
Agosto	P		Agosto	P		Agosto	P		Agosto			Agosto		
Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre	P		Septiembre			Septiembre		
Octubre	P		Octubre	P		Octubre	P		Octubre			Octubre		
Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre	P		Noviembre			Noviembre		
Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre	P		Diciembre			Diciembre		
			<b>Camaras</b>			<b>MULTA y/o Cuotas Adicionales</b>			<b>MULTA y/o</b>			<b>Cuotas Adicionales</b>		

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, tienes 2 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$1,101.22 pesos, y 12 recargo(s) de un TOTAL de \$600.00 pesos, por mensualidad(es) pagada(s) fuera de tiempo, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$1,701.22 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (NO SE TE ENTREGARA TU TAG DE ACCESO VEHICULAR) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : pagos.rinconada2@hotmail.com o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN

Este documento es de carácter informativo



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Perido del** 01/01/2015  
**al** 12/07/2023

**Nombre** Francisco Rojas Nuñez

**Número de** 122

2015			2016			2017			2018			2019		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto
Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO	Enero		PAGADO
Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO	Febrero		PAGADO
Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo		PAGADO	Marzo	06/03/2019	COPIA
Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril		PAGADO	Abril	24/04/2019	\$501.22
Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo		PAGADO	Mayo	03/05/2019	\$501.22
Junio		PAGADO	Junio		PAGADO	Junio	ADEUDA	\$0.00	Junio		PAGADO	Junio	04/06/2019	\$501.22
Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio		PAGADO	Julio	03/07/2019	\$501.22
Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto		PAGADO	Agosto	07/08/2019	\$501.22
Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre		PAGADO	Septiembre	04/09/2019	\$501.22
Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre		PAGADO	Octubre	02/10/2019	\$501.22
Noviembre		PAGADO	Noviembre	ADEUDA	\$0.00	Noviembre		PAGADO	Noviembre		PAGADO	Noviembre	05/11/2019	\$501.22
Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre		PAGADO	Diciembre	03/12/2019	\$501.22
												PALAPA	07/07/2020	\$600.00
												Corbatin		
<b>\$0.00</b>			<b>\$0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>0.00</b>			<b>5,110.98</b>		

2020			2021			2022			2023			2024		
Mes	Fecha	Monto	Mes	Fecha	Monto									
Enero	03/01/2020	\$501.22	Enero	10/01/2021	\$501.22	Enero	04/01/2022	\$501.22	Enero	10/01/2023	\$501.22	Enero		
Febrero	05/02/2020	\$501.22	Febrero	03/02/2021	\$501.22	Febrero	03/02/2022	\$501.22	Febrero	07/02/2023	\$501.22	Febrero		
Marzo	05/03/2020	\$501.22	Marzo	04/03/2021	\$501.22	Marzo	01/03/2022	\$501.22	Marzo	08/03/2023	\$501.22	Marzo		
Abril	03/04/2020	\$501.22	Abril	05/04/2021	\$501.22	Abril	11/04/2022	\$501.22	Abril	10/04/2023	\$501.22	Abril		
Mayo	04/05/2020	\$301.22	Mayo	04/05/2021	\$501.22	Mayo	04/05/2022	\$501.22	Mayo	08/05/2023	\$501.22	Mayo		
Junio	05/06/2020	\$301.22	Junio	02/06/2021	\$501.22	Junio	03/06/2022	\$501.22	Junio	05/06/2023	\$501.22	Junio		
Julio	07/07/2020	\$301.22	Julio	05/07/2021	\$501.22	Julio	06/07/2022	\$501.22	Julio	06/07/2023	\$501.22	Julio		
Agosto	04/08/2020	\$301.22	Agosto	02/08/2021	\$501.22	Agosto	12/08/2022	\$501.22	Agosto			Agosto		
Septiembre	07/09/2020	\$301.22	Septiembre	03/09/2021	\$501.22	Septiembre	12/09/2022	\$501.22	Septiembre			Septiembre		
Octubre	05/10/2020	\$301.22	Octubre	01/10/2021	\$501.22	Octubre	10/10/2022	\$501.22	Octubre			Octubre		
Noviembre	06/11/2020	\$401.22	Noviembre	01/11/2021	\$501.22	Noviembre	05/12/2022	\$550.00	Noviembre			Noviembre		
Diciembre	04/12/2020	\$401.22	Diciembre	01/12/2021	\$501.22	Diciembre	05/12/2022	\$501.22	Diciembre			Diciembre		
PALAPA			Corbatin			Corbatin			Corbatin			Corbatin		
Corbatin			Mica			Mica			Mica			Mica		
			Camaras			Camaras	28/10/2022	\$400.00	Camaras			Camaras		
			Multa			Multa			Multa			Multa		
			CA_NR			OTROS			OTROS			OTROS		
			CA_DE			CA_NR			CA_NR			CA_NR		
<b>4,614.64</b>			<b>6,014.64</b>			<b>6,463.42</b>			<b>3,508.54</b>			<b>0.00</b>		

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 54 pagos realizados a esta administración (2019-2022), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$25,712.22 pesos.

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACION**