



# LOS SAUCES II, RINCONADA 2

## Estado de cuenta

Periodo del 01/01/2015 al 12/07/2023

Nombre **Ma. Trinidad Aguire Benitez**

Número de **163**

| 2015       |      |        | 2016           |          |        | 2017           |      |        | 2018                      |      |        | 2019             |               |        |          |
|------------|------|--------|----------------|----------|--------|----------------|------|--------|---------------------------|------|--------|------------------|---------------|--------|----------|
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes            | Pago     | Adeudo | Mes            | Pago | Adeudo | Mes                       | Pago | Adeudo | Mes              | Pago          | Adeudo |          |
| Enero      | P    |        | Enero          | P        |        | Enero          | P    |        | Enero                     | P    |        | Enero            | P             |        |          |
| Febrero    | P    |        | Febrero        | P        |        | Febrero        | P    |        | Febrero                   | P    |        | Febrero          | P             |        |          |
| Marzo      | P    |        | Marzo          | P        |        | Marzo          | P    |        | Marzo                     | P    |        | Marzo            | P             |        |          |
| Abril      | P    |        | Abril          | P        |        | Abril          | P    |        | Abril                     | P    |        | Abril            | P             |        |          |
| Mayo       | P    |        | Mayo           | P        |        | Mayo           | P    |        | Mayo                      | P    |        | Mayo             | P             |        |          |
| Junio      | P    |        | Junio          | P        |        | Junio          | P    |        | Junio                     | P    |        | Junio            | P             |        |          |
| Julio      | P    |        | Julio          | P        |        | Julio          | P    |        | Julio                     | P    |        | Julio            | P             |        |          |
| Agosto     | P    |        | Agosto         | P        |        | Agosto         | P    |        | Agosto                    | P    |        | Agosto           | P             |        |          |
| Septiembre | P    |        | Septiembre     | P        |        | Septiembre     | P    |        | Septiembre                | P    |        | Septiembre       | P             |        |          |
| Octubre    | P    |        | Octubre        | P        |        | Octubre        | P    |        | Octubre                   | P    |        | Octubre          | P             |        |          |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre      | P        |        | Noviembre      | P    |        | Noviembre                 | P    |        | Noviembre        | P             |        |          |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre      | P        |        | Diciembre      | P    |        | Diciembre                 | P    |        | Diciembre        | P             |        |          |
|            |      |        |                |          |        |                |      |        |                           |      |        |                  | <b>PALAPA</b> |        | <b>X</b> |
| 2020       |      |        | 2021           |          |        | 2022           |      |        | 2023                      |      |        | 2024             |               |        |          |
| Mes        | Pago | Adeudo | Mes            | Pago     | Adeudo | Mes            | Pago | Adeudo | Mes                       | Pago | Adeudo | Mes              | Pago          | Adeudo |          |
| Enero      | P    |        | Enero          | P        |        | Enero          | P    |        | Enero                     | P    |        | Enero            |               |        |          |
| Febrero    | P    |        | Febrero        | P        |        | Febrero        | P    |        | Febrero                   |      | X      | Febrero          |               |        |          |
| Marzo      | P    |        | Marzo          | P        |        | Marzo          | P    |        | Marzo                     |      | X      | Marzo            |               |        |          |
| Abril      | P    |        | Abril          | P        |        | Abril          | P    |        | Abril                     |      | X      | Abril            |               |        |          |
| Mayo       | P    |        | Mayo           | P        |        | Mayo           | P    |        | Mayo                      |      | X      | Mayo             |               |        |          |
| Junio      | P    |        | Junio          | P        |        | Junio          | P    |        | Junio                     |      | X      | Junio            |               |        |          |
| Julio      | P    |        | Julio          | P        |        | Julio          | P    |        | Julio                     |      | X      | Julio            |               |        |          |
| Agosto     | P    |        | Agosto         | P        |        | Agosto         | P    |        | Agosto                    |      |        | Agosto           |               |        |          |
| Septiembre | P    |        | Septiembre     | P        |        | Septiembre     | P    |        | Septiembre                |      |        | Septiembre       |               |        |          |
| Octubre    | P    |        | Octubre        | P        |        | Octubre        | P    |        | Octubre                   |      |        | Octubre          |               |        |          |
| Noviembre  | P    |        | Noviembre      | P        |        | Noviembre      | P    |        | Noviembre                 |      |        | Noviembre        |               |        |          |
| Diciembre  | P    |        | Diciembre      | P        |        | Diciembre      | P    |        | Diciembre                 |      |        | Diciembre        |               |        |          |
|            |      |        | <b>Camaras</b> | <b>X</b> |        | <b>Camaras</b> |      |        | <b>MULTA y/o</b>          |      |        | <b>MULTA y/o</b> |               |        |          |
|            |      |        |                |          |        |                |      |        | <b>Cuotas Adicionales</b> |      |        |                  |               |        |          |

P=Pago de Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras  
M/FT=Mensualidad pagada Fuera de Tiempo

R=Adeuda Recargos por Mensualidad pagada Fuera de Tiempo  
X=Adeuda Mensualidad, MULTA y/o Cuotas Adicionales, Camaras

Estimado vecino, este comité te invita a que te pongas al corriente con tus pagos, presentas un adeudo de \$600.00 pesos, del mantenimiento y conservación de la palapa (ESTE PAGO INCLUYE EL TAG DE ACCESO VEHICULAR A SAUCES II), 6 mes(es) vencido(s) con recargo(s) por un TOTAL de \$3,301.63 pesos, teniendo un adeudo con un GRAN TOTAL de \$3,901.63 pesos, por lo tanto NO PODRAS HACER USO DE LA ALBERCA, AREAS COMUNES Y (TU TAG DE ACCESO VEHICULAR SERA BLOQUEADO) Y NO CONTARAS CON EL SERVICIO DE APERTURA DE PUERTA PRICIPAL A RESIDENCIAL LOS SAUCES II.

### CUOTAS QUE SON TOMADAS COMO ADEUDOS, SEGÚN ACUERDOS TOMADOS.

- 1.- Cuota de mantenimiento mensual, \$500.00 pesos + No. de vivienda = \$ 500.?? pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 14 ANEXO 3, DEL DÍA 04 DE MAYO DE 2019.
- 2.- Mantenimiento y conservación de palapa, \$600.00 pesos + No. de vivienda = \$ 600.?? pesos. ACUERDO DEL NUMERAL 14 DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2019.
- 3.- Multas por incurrir en acuerdos y/o reglamentos, internos de RINCONADA 2, \$500.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 4- Cuotas adicionales por depósitos en efectivo, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 5.- Cuotas adicionales por NO REFERENCIAR, \$100.00 pesos. ACUERDO TOMADO DEL NUMERAL 5, DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2021.
- 6.-Reacondicionamiento y colocacion de nuevas camaras (ETAPA 4 y 5). **Propuesta autorizada por el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE RINCONADA 2, el día 03 de octubre de 2022.**

Para cualquier duda o aclaración, favor de contactarme a : [pagos.rinconada2@hotmail.com](mailto:pagos.rinconada2@hotmail.com) o Tel. 55-18-34-69-27, Ing David Pérez Carreón

ATENTAMENTE  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN

Este documento es de carácter informativo



**LOS SAUCES II, RINCONADA 2**  
**Pagos realizados a esta administración (2019-2023)**  
**Estado de cuenta (RESUMEN)**

**Periodo del** 01/01/2015  
**al** 12/07/2023

**Nombre** Ma. Trinidad Aguire Benitez

**Número de** 163

| 2015          |       |        | 2016          |       |        | 2017        |       |        | 2018            |            |          | 2019            |            |          |
|---------------|-------|--------|---------------|-------|--------|-------------|-------|--------|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|
| Mes           | Fecha | Monto  | Mes           | Fecha | Monto  | Mes         | Fecha | Monto  | Mes             | Fecha      | Monto    | Mes             | Fecha      | Monto    |
| Enero         |       | PAGADO | Enero         |       | PAGADO | Enero       |       | PAGADO | Enero           |            | PAGADO   | Enero           | 06/05/2019 | \$550.00 |
| Febrero       |       | PAGADO | Febrero       |       | PAGADO | Febrero     |       | PAGADO | Febrero         |            | PAGADO   | Febrero         | 06/05/2019 | \$550.00 |
| Marzo         |       | PAGADO | Marzo         |       | PAGADO | Marzo       |       | PAGADO | Marzo           | 05/06/2019 | \$551.63 | Marzo           | 06/05/2019 | \$500.00 |
| Abril         |       | PAGADO | Abril         |       | PAGADO | Abril       |       | PAGADO | Abril           | 05/06/2019 | \$550.00 | Abril           | 06/05/2019 | \$501.63 |
| Mayo          |       | PAGADO | Mayo          |       | PAGADO | Mayo        |       | PAGADO | Mayo            | 05/06/2019 | \$550.00 | Mayo            | 06/05/2019 | \$501.63 |
| Junio         |       | PAGADO | Junio         |       | PAGADO | Junio       |       | PAGADO | Junio           | 05/06/2019 | \$551.63 | Junio           | 06/05/2019 | \$500.00 |
| Julio         |       | PAGADO | Julio         |       | PAGADO | Julio       |       | PAGADO | Julio           | 05/06/2019 | \$550.00 | Julio           | 06/05/2019 | \$500.00 |
| Agosto        |       | PAGADO | Agosto        |       | PAGADO | Agosto      |       | PAGADO | Agosto          | 05/06/2019 | \$550.00 | Agosto          | 06/05/2019 | \$500.00 |
| Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre    |       | PAGADO | Septiembre  |       | PAGADO | Septiembre      | 05/06/2019 | \$550.00 | Septiembre      | 06/05/2019 | \$500.00 |
| Octubre       |       | PAGADO | Octubre       |       | PAGADO | Octubre     |       | PAGADO | Octubre         | 05/06/2019 | \$551.63 | Octubre         | 12/03/2020 | \$550.00 |
| Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre     |       | PAGADO | Noviembre   |       | PAGADO | Noviembre       | 06/05/2019 | \$550.00 | Noviembre       | 12/03/2020 | \$550.00 |
| Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre     |       | PAGADO | Diciembre   |       | PAGADO | Diciembre       | 06/05/2019 | \$550.00 | Diciembre       | 12/03/2020 | \$550.00 |
|               |       |        |               |       |        |             |       |        |                 |            |          | PALAPA          | ADEUDA     | \$0.00   |
|               |       |        |               |       |        |             |       |        |                 |            |          | Corbatin        |            |          |
| <b>\$0.00</b> |       |        | <b>\$0.00</b> |       |        | <b>0.00</b> |       |        | <b>5,504.89</b> |            |          | <b>6,253.26</b> |            |          |

| 2020            |            |          | 2021            |            |          | 2022            |            |          | 2023          |            |          | 2024        |       |       |
|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|-----------------|------------|----------|---------------|------------|----------|-------------|-------|-------|
| Mes             | Fecha      | Monto    | Mes             | Fecha      | Monto    | Mes             | Fecha      | Monto    | Mes           | Fecha      | Monto    | Mes         | Fecha | Monto |
| Enero           | 12/03/2020 | \$550.00 | Enero           | 01/12/2022 | \$550.00 | Enero           | 18/01/2023 | \$500.00 | Enero         | 18/01/2023 | \$500.00 | Enero       |       |       |
| Febrero         | 12/03/2020 | \$550.00 | Febrero         | 01/12/2022 | \$550.00 | Febrero         | 18/01/2023 | \$500.00 | Febrero       |            |          | Febrero     |       |       |
| Marzo           | 12/03/2020 | \$550.00 | Marzo           | 01/12/2022 | \$550.00 | Marzo           | 18/01/2023 | \$500.00 | Marzo         |            |          | Marzo       |       |       |
| Abril           | 12/03/2020 | \$500.00 | Abril           | 01/12/2022 | \$550.00 | Abril           | 18/01/2023 | \$500.00 | Abril         |            |          | Abril       |       |       |
| Mayo            | 12/03/2020 | \$500.00 | Mayo            | 01/12/2022 | \$550.00 | Mayo            | 18/01/2023 | \$500.00 | Mayo          |            |          | Mayo        |       |       |
| Junio           | 01/12/2022 | \$550.00 | Junio           | 01/12/2022 | \$550.00 | Junio           | 18/01/2023 | \$500.00 | Junio         |            |          | Junio       |       |       |
| Julio           | 01/12/2022 | \$550.00 | Julio           | 01/12/2022 | \$550.00 | Julio           | 18/01/2023 | \$500.00 | Julio         |            |          | Julio       |       |       |
| Agosto          | 01/12/2022 | \$550.00 | Agosto          | 01/12/2022 | \$551.63 | Agosto          | 18/01/2023 | \$500.00 | Agosto        |            |          | Agosto      |       |       |
| Septiembre      | 01/12/2022 | \$550.00 | Septiembre      | 18/01/2023 | \$500.00 | Septiembre      | 18/01/2023 | \$500.00 | Septiembre    |            |          | Septiembre  |       |       |
| Octubre         | 01/12/2022 | \$550.00 | Octubre         | 18/01/2023 | \$500.00 | Octubre         | 18/01/2023 | \$500.00 | Octubre       |            |          | Octubre     |       |       |
| Noviembre       | 01/12/2022 | \$550.00 | Noviembre       | 18/01/2023 | \$500.00 | Noviembre       | 18/01/2023 | \$500.00 | Noviembre     |            |          | Noviembre   |       |       |
| Diciembre       | 01/12/2022 | \$550.00 | Diciembre       | 18/01/2023 | \$500.00 | Diciembre       | 18/01/2023 | \$500.00 | Diciembre     |            |          | Diciembre   |       |       |
| PALAPA          |            |          | Corbatin        |            |          | Corbatin        |            |          | Corbatin      |            |          | Corbatin    |       |       |
| Corbatin        |            |          | Mica            |            |          | Mica            |            |          | Mica          |            |          | Mica        |       |       |
|                 |            |          | Camaras         |            |          | Camaras         |            |          | Camaras       |            |          | Camaras     |       |       |
|                 |            |          | Multa           |            |          | Multa           |            |          | Multa         |            |          | Multa       |       |       |
|                 |            |          | CA_NR           |            |          | OTROS           |            |          | OTROS         |            |          | OTROS       |       |       |
|                 |            |          | CA_DE           |            |          | CA_NR           |            |          | CA_NR         |            |          | CA_NR       |       |       |
| <b>6,500.00</b> |            |          | <b>6,401.63</b> |            |          | <b>6,000.00</b> |            |          | <b>500.00</b> |            |          | <b>0.00</b> |       |       |

COPIA = Presentan copia de pago, anterior administracion (NO CUENTA COMO INGRESO)

PAGADO = Descarga de historiales, anteriores administraciones (NO CUENTA COMO INGRESO)

CA\_NR=Cuota Adicional (Por NO REFERENCIAR) CA\_DE=Cuota Adicional (Por DEPOSITO EN EFECTIVO) OTROS=Pago por desperfectos en palapa y/o alberca

Estimado(a) vecino(a), este comité te agradece por los 59 pagos realizados a esta administración (2019-2022), por cuotas de mantenimiento y otros conceptos, por un TOTAL de \$25,654.89 pesos.

**ATENTAMENTE**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACION**